

ZARZĄDZENIE 6/2022
Wójta Gminy Szczytniki
z dnia 07.02.2022r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego oraz części nieruchomości ze stacją paliw, przeznaczonych do dzierżawy oraz najmu w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. 2021r. poz. 1899),

Wójt Gminy Szczytniki zarządza:

- §1. Ogłosić wykaz lokalu użytkowego oraz części nieruchomości ze stacją paliw, przeznaczonych do dzierżawy oraz najmu w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat, położonej w miejscowości Szczytniki, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa §1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej oraz wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Szczytnikach.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

/-/ Marek Albrecht

Wykaz stanowiących własność Gminy Szczytniki:

lokalu użytkowego oraz części nieruchomości ze stacją paliw przeznaczonych do dzierżawy
na rzecz dotychczasowego dzierżawcy/najemcy pod działalność usługową:

Wójt Gminy Szczytniki

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz zawierający lokal użytkowy oraz część nieruchomości ze stacją paliw, stanowiących własność Gminy Szczytniki, przeznaczonych do dzierżawy oraz najmu w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy i dotychczasowego najemcy, na okres 10 lat.

1	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW KZ1A/00046357/9 dz. nr 89/22, miejscowość Szczytniki
2	powierzchnia nieruchomości	0,4810 ha
3	opis nieruchomości	1. Lokal użytkowy 200m ² 2. Część nieruchomości ze stacją paliw
4	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1. Lokal przeznaczony pod działalność usługową 2. Stacja paliw
5	termin zagospodarowania nieruchomości	-----
6	cena nieruchomości	-----
7	wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	1. 6,00zł/m ² + podatek VAT 2. 830,00zł + podatek VAT
9	terminy wnoszenia opłat	1. Zgodnie z umową 2. Zgodnie z umową
10	zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z umową
11	informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	1. Lokal użytkowy przeznaczony do najmu w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy 2. Część nieruchomości ze stacją paliw przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	-----

Szczytniki, dnia 07.02.2022r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy w Szczytnikach
od do.....