

U C H W A Ł A Nr XVI / 89 /2016

RADY GMINY SZCZYTNIKI

z dnia 19 stycznia 2016 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Szczytniki na nieruchomość stanowiącą współwłasność osób fizycznych**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 5, art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz. 1515 ze zm.), art. 24 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), u c h w a ł a s i ę, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej:

- a) nieruchomość oznaczoną jako działka 1108 o pow. 0,3100 ha stanowiąca grunty rolne położone w obrębie geodezyjnym msc. Iwanowice będącą własnością Gminy Szczytniki,
- b) na nieruchomość stanowiącą działkę oznaczoną nr ew. 1197/2 o pow. 0,0700 ha stanowiącą współwłasność osób fizycznych.

2. Zamiana nieruchomości zostanie dokonana nieodpłatnie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczytniki.

§ 3 . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XVI / 89 / 2016

Rady Gminy Szczytniki

z dnia 19 stycznia 2016 roku

w sprawie wyrażenia: zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szczytniki na nieruchomość stanowiącą współwłasność osób fizycznych

W protokole uzgodnień podpisanym w dniu 28.11.1997r., przez Stanisława Kucznię z Iwanowic a sporządzonym pomiędzy Skarbem Państwa reprezentowanym przez Kierownika Urzędu Rejonowego w Kaliszu mgr inż. Wandę Warszawską uzgodniono, że strony dokonają zamiany:

- Skarb Państwa przeniesie na własność Stanisława Kuczmy działkę nr 1108 o pow. 0,3100ha - stanowiącą rolę
- Stanisław Kuczma przeniesie na własność Skarbu Państwa działkę nr 1197/2 o pow. 0,0700 ha - stanowiącą teren usług zdrowia.

Gmina Szczytniki w wyniku decyzji Wojewody Wielkopolskiego stała się właścicielem działki o nr ew. 1108. Stanisław Kuczma zmarł 10.12.1997r., i nie dokonano notarialnie wyżej opisanej zamiany. Na działkę ozn. nr ew. 1197/2 przeprowadzone zostało postępowanie spadkowe, w wyniku czego zostali ustaleni współwłaściciele.

W celu wykonania wcześniej opisanych uzgodnień należy podjąć uchwałę, umożliwiającą realizację wyżej opisanych uzgodnień.