

UCHWAŁA NR XIII/ 82 /2015

RADY GMINY SZCZYTNIKI

z dnia 17 grudnia 2015 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Popowie (obr. geod. Popów)

Na podstawie art.18 ust. 2, pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 782 ze zm.) u c h w a ł a s i ę, co następuje:

- §1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szczytniki, położonej w Popowie (obręb geod. Popów) stanowiącej działki oznaczone numerami ew. 413/1 o pow. 169m² i 413/2 o pow. 31m² z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej a oznaczonej nr. ew. jako działka: 22/1
2. Szkic graficzny określający położenie przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczytniki.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Szczytnikach.

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XIII/ 82 /2015
Rady Gminy Szczytniki
z dnia 17 grudnia 2015 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Popowie
(obr. geod. Popów)**

Pan Marcin Szott zam. 62-800 Kalisz, ul. Wrocławska 123-125 zwrócił się wnioskiem do Wójta Gminy Szczytniki z prośbą o sprzedaż na jego rzecz, nieruchomości oznaczonych numerami ew. jako działki: 413/1 i 413/2 a stanowiących krótki odcinek drogi wraz z poszerzonym wjazdem. Pan Marcin Szott jest właścicielem działki sąsiedniej oznaczonej nr ew. 22/1 w Popowie i w dniu 10 czerwca 2015 roku uzyskał decyzję o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku hurtowni art. rolniczo-ogrodniczych wraz ze sklepem tej branży w Popowie gm. Szczytniki. W sąsiedztwie działki znajduje się ok. 3-metrowa wewnętrzna droga gminna, wraz z poszerzeniem wjazdu, z której - od wielu lat - nikt nie korzysta, a właściciele nieruchomości sąsiednich posiadają dojazd do swych nieruchomości inną drogą gminną i z drogi, o której mowa wyżej nie korzystają w ogóle. Wobec powyższego sprzedaż nieruchomości na rzecz Pana Szotta nie zakłóci dojazdu innym użytkownikom działek sąsiednich a właścicielowi działki 22/1 pozwoli na lepsze jej zagospodarowanie i przygotowano projekt uchwały o wyrażenie zgody na zbycie działek.

Załącznik graficzny do
Uchwały Nr XIII/ 82 /2015
Rady Gminy Szczytniki
z dnia 17 grudnia 2015 r.

Obręb geodezyjny: Popów
Mapa pogładowa lokalizacji działek nr 413 i 413/2

