

**Uchwała Nr XLIX / 281 / 2014**  
Rady Gminy Szczytniki  
z dnia 10 listopada 2014 roku

w sprawie: **określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Szczytniki na 2015 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 tj. ze zmianami) oraz art. 5 ust. 1 art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zmianami) **uchwała się co następuje:**

**§ 1.** Ustala się na 2015 rok wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,53 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych –**2,92 zł** od 1 ha powierzchni,

c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,27 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

a/ mieszkalnych – **0,42 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **12,85 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **6,30 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,32 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3. Od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki, budowle i grunty wykorzystywane w celu bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Budynki, budowle i grunty wykorzystywane na potrzeby świadczenia usług celem zaspokajania potrzeb mieszkańców gminy w zakresie dostawy wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Budynki, budowle i grunty wykorzystywane w celu działalności kulturalnej i pomocy społecznej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczytniki.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do naliczania podatków w 2015 roku.

**Uzasadnienie**  
do Uchwały Nr **XLIX / 281 / 2014**  
Rady Gminy Szczytniki  
z dnia 10 listopada 2014 roku

w sprawie: **określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Szczytniki na 2015 rok**

Zgodnie z art. 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy jest uprawniona w drodze uchwały do obniżenia górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat ogłoszonych w Monitorze Polskim z dnia 27 sierpnia 2014 r. poz. 718. Stawki podatku zostały utrzymane na poziomie 2014 r. za wyjątkiem § 1, ust. 2, lit.d gdzie dokonano zwiększenia stawki do kwoty 4,50 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej celem urealnienia do porównywalnych w powiecie kaliskim.

**Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.**