

**Załącznik  
do Uchwały Nr XLII / 243 / 2014  
Rady Gminy Szczytniki  
z dnia 28 marca 2014 r.**

# **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI GŁÓWCZYN**



*Gmina Szczytniki*

*Powiat Kaliski*

*Województwo Wielkopolskie*

**SPIS TREŚCI**

SPIS TREŚCI.....	2
1.WSTĘP.....	3
DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO.....	4
2.POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE.....	4
3.DEMOGRAFIA.....	4
4.RYS HISTORYCZNY.....	5
5.RYNEK PRACY, GOSPODARKA.....	5
6.ROLNICTWO.....	6
7.OŚWIATA.....	7
8.ZDROWIE.....	7
9.KULTURA.....	7
10.SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA.....	8
11.ZABYTKI.....	9
<b>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....</b>	<b>10</b>
12.KOMUNIKACJA.....	10
13.WODOCIĄGI.....	10
14. KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW.....	11
15. GOSPODARKA ODPADAMI.....	11
16.GAZOWNICTWO.....	11
17.ELEKTROENERGETYKA.....	12
18.TELEKOMUNIKACJA.....	12
19.CIEPŁOWNICTWO.....	12
20.ŚRODOWISKO NATURALNE.....	13
21.ANALIZA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GŁÓWCZYN.....	13
MOCNE STRONY.....	13
SŁABE STRONY.....	14
SZANSE.....	14
ZAGROŻENIA.....	14
22.OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW ZWIĄZANYCH Z KSZTAŁTOWANIEM OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW .....	15
23.PLAN DZIAŁAŃ.....	15
24.OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI .....	16
25.ODBIORCY PROJEKTÓW.....	17
26.OCZEKIWANE REZULTATY.....	18
27.KOSZT REALIZACJI ZADAŃ.....	19
28.HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTÓW.....	20

## **1. WSTĘP**

---

Podstawą rozwoju miejscowości Główczyn jest dokument „Plan Odnowy Miejscowości Główczyn”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2014 – 2020.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013-2020” przyjętego Uchwałą Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 lutego 2014 roku..

Plan Odnowy miejscowości to dokument strategiczny o lokalnym charakterze, obejmujący ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowany z inicjatywy i przy udziale mieszkańców. Plan określa najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości. Działania te pomogą mieszkańcom rozwiązać problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane sobie cele. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania dzięki ich aktywności oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Szczytniki.

Celem planu jest odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania. Jest to szczególnie ważne w obecnych czasach, gdy rolnictwo traci swą atrakcyjność, co prowadzi m. in. Do migracji młodych i wykształconych ludzi ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swą atrakcyjność, zapewni mieszkańcom godziwy standard i jakość życia, przy jednoczesnym zachowaniu wiejskiego charakteru i kulturowej specyfiki.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

## *Plan Odnowy Miejscowości Głowczyn*

### DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO

#### 2. POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE

Miejscowość Głowczyn to jedno z 31 sołectw Gminy Szczytniki. W skład sołectwa wchodzi tylko jedna miejscowość. Wieś Głowczyn położona jest w południowo - zachodniej części Gminy Szczytniki. Budynki zlokalizowane są raczej wzdłuż dróg gminnych biegnących od Iwanowic w stronę Kamiennej i Romanowa. Głowczyn to ostatnia miejscowość na terenie gminy granicząca z Gminą Błaszki z województwa łódzkiego.

Miejscowość Głowczyn leży w odległości ok. 26 km od Kalisza i ok. 6 km od Szczytnik – siedziby Urzędu Gminy.

Pod względem administracyjnym wieś położona jest w południowo-zachodniej części województwa wielkopolskiego, w powiecie kaliskim, Gmina Szczytniki.



#### 3. DEMOGRAFIA

Liczba mieszkańców Głowczyna według stanu na marzec 2014 r. wynosi:

**184 mieszkańców.**

Strukturę wieku i płci mieszkańców przedstawia poniższa tabela.

WIEK	KOBIETY	MEŻCZYŹNI	RAZEM
<i>do 18 lat</i>	16	20	36
<i>18 - 65 lat</i>	52	64	116
<i>powyżej 65 lat</i>	20	12	32
<b>RAZEM</b>	<b>88</b>	<b>96</b>	<b>184</b>

## *Plan Odnowy Miejscowości Głowczyn*

---

### **4. RYS HISTORYCZNY**

---

Miejscowość Głowczyn pojawia się po raz pierwszy w 1294 r. jako posiadłość przyznana przez Przemysła II biskupowi gnieźnieńskiemu. Następnie od 1472 r. wieś była w rękach Bartłomieja Gruszczyńskiego herbu Poraj i w obrębie dóbr iwanowickich. W pierwszej połowie XVI w. wieś z częścią dóbr iwanowickich należała do Koźmińskich, a w latach 1557 – 1643 do Potworowskich. Po nich w 1643 r. Głowczyn przejęli Łubieńscy herbu Pomian, którzy w tym samym roku nabyli także dobra szczytnickie. Od ok. 1737 r. właścicielem samego Głowczyna z Chojnem został Andrzej Nasierowski herbu Ślepowron. Później przed 1753 r. wsie te wróciły w ręce Łubieńskich. Przez kolejne lata miejscowość miała kolejno następujących właścicieli: Romana z Sieroszewskich Jasińska (1814–1822, 1823-1825, 1828-1835), Józef Miklaszewski (1822-1823), Fortunat Rudowski (1825-1828), Dominik Urbański (1833), ks. Antoni Szmidowicz (1835-1842), Justyna z Wyganowskich Strzeszewska (1842-1855), Mieczysław i Zenobia z Mokrzyckich Łączkowsy (1855-1873), Zuzanna z Gzowskich Koszucka (1873-1881), Kazimierz Karśnicki (1881-1993), Stanisław Kruszewski (1893-1898). W 1898 r. majątek głowczyński przeszedł w ręce Zuzanny Jadwigi z Kruszewskich Kazimierzowej Karśnickiej i w 1907 r. został rozparcelowany. Resztówkę nabyli wówczas Franciszek i Marianna Stelmasiakowie.

W obecnym wschodnim krańcu Głowczyna nieopodal stawu i bezimiennego ciekłu wodnego, po zachodniej stronie drogi gruntowej z Kamiennej do Romanowa znajdowało się kiedyś nie zachowane założenie dworskie. Wg mapy z ok. 1840 r. odsunięte było od ówczesnych zabudowań wiejskich.

### **5. RYNEK PRACY, GOSPODARKA**

---

W miejscowości Głowczyn zarejestrowanych jest kilka przedsiębiorstw w branżach:

- gospodarstwo ogrodnicze – 2
- mechanika samochodowa – 2
- pozostałe usługi - 1

Zatrudnienie znajduje tu nieznaczna liczba mieszkańców wsi. Większość pracuje w innych miejscowościach gminy, sąsiednich gmin oraz w mieście powiatowym – Kaliszu.

## ***Plan Odnowy Miejscowości Główczyn***

---

Na dzień 31.12.2013r. z Gminy Szczytniki zarejestrowanych było 257 bezrobotnych, w tym 139 kobiet. Największa grupa bezrobotnych to osoby młode między 18 a 35 rokiem życia oraz osoby posiadające wykształcenie zawodowe i średnie.

Na terenie gminy nie ma większych zakładów przemysłowych. Znajduje się kilkadziesiąt sklepów spożywczo-przemysłowych, zakład uboju drobiu, zakład skupu i uboju bydła i trzody chlewnej, kilka zakładów mechaniki pojazdowej, ponad sto zakładów prywatnych świadczących różne usługi w tym transportowe, leczenia zwierząt i sprzedaży paliw. Pięć restauracji, serwuje smaczne obiady dla gości i przejezdnych. Ponadto gmina na swoim terenie posiada filię Banku Spółdzielczego, posterunek policji, pocztę, ośrodek zdrowia, aptekę, trzy zakłady fryzjerskie i dwie kwaciarnie. Swoją działalność prowadzi także Spółdzielnia Kółek Rolniczych w Szczytnikach i Gminna Spółdzielnia "Samopomoc Chłopska" w Radliczycach.

## **6. ROLNICTWO**

---

Gmina Szczytniki ma charakter typowo rolniczy. Powierzchnia całkowita gminy wynosi 11 066 ha. Użytki rolne stanowią 88,5 % całego obszaru.

Struktura gruntów przedstawia się następująco:

Pow. całkowita	-	11.066	ha
z czego:			
Grunty orne	-	8.643	ha
Sady	-	190	ha
Użytki zielone	-	964	ha
Lasy grunt leśne	-	479	ha
Pozostałe grunty	-	790	ha
Razem	-	9.797	ha

W gospodarce rolnej przeważa sektor prywatny. Na terenie gminy istnieje ok.1309 indywidualnych gospodarstw rolnych. Prowadzona produkcja rolna ma charakter wielokierunkowy.

## ***Plan Odnowy Miejscowości Głowczyn***

---

Miejscowość Głowczyn jak cała gmina ma charakter typowo rolniczy. Dominuje tu uprawa zbóż oraz warzyw pod osłonami.

Powierzchnia całkowita miejscowości wynosi 286,62 ha, co stanowi 2,59 % powierzchni całej gminy.

### **7. OŚWIATA**

---

W miejscowości Głowczyn brak jest szkoły – dzieci uczęszczają do oddalonego ok. 3 km Zespołu Szkół w Iwanowicach, który został utworzony 01.09.2012 r. z połączenia Szkoły Podstawowej w Iwanowicach, Gimnazjum w Iwanowicach, Przedszkola w Iwanowicach oraz Szkoły Podstawowej w Sobiesękach Drugich.

Do Zespołu Szkół uczęszcza ogółem 252 uczniów z czego: do Przedszkola 52, do Szkoły Podstawowej 160 uczniów, a do Gimnazjum 92 uczniów. Bliskość placówek i dobrze skoordynowany system dowożenia dzieci i młodzieży nie stanowią bariery edukacyjnej.

### **8. ZDROWIE**

---

W Głowczynie brak jest placówki świadczącej opiekę zdrowotną. Mieszkańcy wsi oraz gminy korzystają z usług prywatnego Ośrodka Zdrowia „Medycyna Rodzinna” Sp. z o.o. z siedzibą w Iwanowicach i filią w Stawie. Znajduje się on w odległości 3 km od Głowczyna. Mieszkańcy mogą korzystać z porad lekarza rodzinnego, pediatry i stomatologa oraz otrzymać doraźną pomoc medyczną w gabinecie zabiegowym. W miejscowości Iwanowice funkcjonuje również prywatna apteka, gdzie można zaopatrzyć się w środki farmaceutyczne. W przypadku konieczności hospitalizacji oraz specjalistycznych usług medycznych, korzystają z usług Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. L. Perzyny w Kaliszu.

### **9. KULTURA**

---

W miejscowości Głowczyn działa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej oraz Koło Gospodyń Wiejskich. Problem stanowi brak odpowiednio przygotowanego i wyposażonego miejsca spotkań okolicznościowych. Jedynym takim miejscem jest remiza Ochotniczej Straży

## Plan Odnowy Miejscowości Główczyn

Pożarnej. Dawniej w budynku organizowane były imprezy okolicznościowe, a przez krótki czas również dyskoteki. W chwili obecnej budynek jest w nienajlepszym stanie, co jest wynikiem braku nakładów finansowych na remonty w ciągu minionych lat. W przyszłości należy przeprowadzić remont i adaptację budynku na potrzeby świetlicy. Byłaby ona wtedy miejscem odpowiednim do cyklicznych imprez i uroczystości wiejskich oraz gminnych.

W Gminie znajduje się Gminny Ośrodek Kultury oraz Gminna Biblioteka Publiczna.

Gminny Ośrodek Kultury prowadzi działalność kulturalną polegającą na:

- edukacji teatralnej i wychowaniu przez sztukę,
- zaspokajaniu potrzeb i zainteresowań kulturalnych społeczności Gminy Szczytniki,
- popularyzacji działań oświatowych i wydarzeń kulturalnych,
- organizowaniu na terenie Gminy Szczytniki i poza nią imprez kulturalnych i rozrywkowych.

Przy GOK działają różnorodne sekcje oraz koła zainteresowań, umożliwiające rozwijanie zdolności artystycznych, które zapewniają dodatkowe zajęcia dla dzieci i młodzieży z terenu gminy będące uzupełnieniem programu edukacyjnego.

## **10. SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA**

Na terenie gminy Szczytniki, w miejscowości Szczytniki działa Klub sportowy LZS założony w latach 70-tych o nazwie "SZCZYT" Szczytniki.

- skład osobowy – 26 zawodników,
- jedyny w środowisku, w którym amatorzy gry piłki nożnej – młodzież z terenu całej gminy może rozwijać i pogłębiać swoje umiejętności sportowe,
- ostatnie osiągnięcie – 2006 r. - baraż do A klasy,
- obecnie jest na III miejscu w tabeli rozgrywek B grupy II, chce awansować o klasę,
- klub zatrudnia instruktora ds. Koordynacji sportu.

Przy Zespole Szkół w Szczytnikach funkcjonuje boisko zewnętrzne ze sztuczną nawierzchnią o nazwie – Kompleks boisk sportowych wybudowany w ramach Programu



## *Plan Odnowy Miejscowości Głowczyn*

---

"Orlik 2012", oddany do użytku 05.11.2010 r. obsługiwany przez Animatora Sportu, zatrudnionego w Urzędzie Gminy. W miejscowościach Radliczyce, Marchwacz i Iwanowice przy Zespołach Szkół także powstały boiska wielofunkcyjne dostępne dla mieszkańców w/w miejscowości i gminy.

Ponadto na terenie gminy, w miejscowości Szczytniki, działa Międzyszkolny Organizator Sportu Dzieci i Młodzieży, którego głównym zadaniem jest koordynowanie i nadzorowanie całości spraw związanych ze sportem dzieci i młodzieży z terenu całej gminy oraz inicjowanie i organizowanie masowych imprez o charakterze rekreacyjno – sportowym z udziałem uczniów szkół podstawowych i gimnazjów.

Ze względu na to iż gmina Szczytniki położona jest na terenie południowo-wschodniego krańca Wysoczyzny Kaliskiej posiada krajobraz równinny bez specjalnych atrakcji krajobrazowych i turystycznych. Jednakże duże stawy rybne znajdujące się w dolinie rzeki Trojanówki stanowią dużą atrakcję dla wędkarzy.

Natomiast w miejscowości Głowczyn brak typowych miejsc o charakterze turystycznym.

## **11. ZABYTKI**

---

Na terenie gminy znajduje się park podworski w Szczytnikach z dobrze zachowanym drzewostanem w tym: dwa dęby szypułkowe i jedna lipa drobnolistna liczące sobie ponad 300 lat, stanowią pomniki przyrody. Na terenie parku znajduje się staw z wysepką i kamień z herbem szlacheckim z 1864 roku.

Uwagę przyciąga też zabytkowy dworek z połowy XVIII wieku - obecnie siedziba władz gminnych. Okres świetności tej budowli przypada na okres wizyty króla pruskiego Fryderyka Wilhelma w 1773 roku. Dwór zbudowany na planie niewydłużonego prostokąta kojarzy się z murowanymi dworami szlacheckimi z XVI i XVII wieku nie zaś z połową XVIII wieku i należy do nielicznie zachowanych w Wielkopolsce siedzib szlacheckich z tego okresu.



Inne ciekawe obiekty :



## ***Plan Odnowy Miejscowości Głowczyn***

---

- pomnik ks. Augustyna Kordeckiego, przeora paulinów z Jasnej Góry, wstawionego obroną klasztoru przed Szwedami,
- w parku znajduje się kamień z herbem szlacheckim z 1864 r., na którym chłopci otrzymywali chłostę za odmowę wykonania pańszczyzny,
- zabudowania po byłej gorzelnii, obecnie właściciel prywatny,
- kościół parafialny pod wezwaniem św. Mikołaja w Stawie (pobudowany ok. 1520r.),
- kościół parafialny pod wezwaniem św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Iwanowicach (pobudowany ok. 1460r.),
- pałac Niemojowskich w Marchwaczu (pobudowany ok. 1820 r.),
- liczne figurki, kapliczki i krzyże przydrożne stawiane dla upamiętnienia wydarzeń oraz z wdzięczności za otrzymane łaski.

Na terenie miejscowości Głowczyn nie ma obiektów zabytkowych, ani cennych dóbr kultury i sztuki.

## **INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

### **12. KOMUNIKACJA**

---

Na terenie gminy znajduje się jedna droga krajowa nr 12 przebiegająca z Kalisza do Sieradza, sześć dróg powiatowych i 150 km dróg lokalnych w tym: 97,5 km o gminnym znaczeniu komunikacyjnym i 52,5 km o znaczeniu dojazdowym do pól. Przez gminę ponadto przebiega ważny szlak kolejowy z Łodzi do Ostrowa Wielkopolskiego. Prawie wszystkie drogi powiatowe i ponad 65 km dróg gminnych to drogi asfaltowe.

W chwili obecnej Głowczyn posiada zadowalające warunki komunikacyjne. Drogi są utrzymane w dość dobrym stanie, choć tylko część z nich to drogi asfaltowe.

### **13. WODOCIĄGI**

---

## ***Plan Odnowy Miejscowości Głowczyn***

---

Długość sieci wodociągowej w miejscowości Głowczyn wynosi 4,6 km, podłączone jest do niej 39 budynków. Cała miejscowość zaopatrywana jest w wodę z ujęcia i stacji uzdatniania wody w Iwanowicach, z której wodę czerpią również mieszkańcy innych miejscowości. Na terenie całej gminy działa 5 stacji uzdatniania wody, a łączna długość sieci wodociągowej to 163,8 km. Jakość wody i stan sieci jest dobry. Sieć wodociągowa obsługiwana jest przez gminę.

### **14. KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW**

---

Sieć kanalizacyjna w gminie znajduje się w miejscowościach Szczytniki, Popów i Kuczewola i składa się z 13.233 mb kolektora grawitacyjnego, 3.140 mb kolektora tłoczego, 4.313 mb przykanalików oraz 6 pompowni ścieków.

Na terenie gminy funkcjonuje 1 oczyszczalnia ścieków typu Lemna we wsi Popów o Qśr.=200 m<sup>3</sup>/dobę. Wykorzystanie oczyszczalni na terenie gminy w 90 %.

Na terenie miejscowości Głowczyn brak jest sieci kanalizacyjnej. Mieszkańcy posiadają własne przydomowe zbiorniki bezodpływowe. Ich opróżnianie odbywa się za pomocą pojazdów asenizacyjnych. Usługę wywozu nieczystości płynnych na terenie gminy świadczą cztery prywatne przedsiębiorstwa posiadające uprawnienia w tym zakresie. Część mieszkańców przystąpiła do programu budowy „Przydomowych Oczyszczalni Ścieków”.

### **15. GOSPODARKA ODPADAMI**

---

Gmina posiadała własne, składowisko odpadów komunalnych w miejscowości Pośrednik. Zostało ono zamknięte w roku 2010, obecnie przeprowadzana jest rekultywacja. Gospodarka odpadami opiera się na systemie pojemnikowym. Odbiorem i transportem odpadów na terenie gminy zajmuje się przedsiębiorstwo wyłonione w drodze przetargu. Prowadzona jest także segregacja odpadów systemem workowym. Raz w miesiącu według ustalonego harmonogramu operator odbiera od mieszkańców gromadzone posegregowane odpady.

### **16. GAZOWNICTWO**

---

## *Plan Odnowy Miejscowości Głowczyn*

---

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytniki nie wyznaczono trasy gazociągu przez Głowczyn. Mieszkańcy korzystają z butli gazowych.

### **17. ELEKTROENERGETYKA**

---

Energia elektryczna jest niezbędna we wszystkich dziedzinach życia. Oceniając stan elektroenergetyki stwierdza się, że wieś dysponuje stosunkowo dobrze rozwiniętą siecią. Każde gospodarstwo ma dostęp do elektryczności. Energię dostarcza zakład energetyczny Energia – Obrót S.A.

### **18. TELEKOMUNIKACJA**

---

Mieszkańcy nie mają problemów z dostępem do sieci telefonicznej. Cztery automatyczne centrale telefoniczne zlokalizowane w miejscowościach: Szczytniki, Iwanowice, Staw i Radliczyce obsługują ponad 1600 abonentów. Zasięg stacji telefonii komórkowej jest dobry. Dostęp do szerokopasmowego internetu jest również zadowalający, a liczba korzystających wciąż rośnie.

### **19. CIEPŁOWNICTWO**

---

Miejscowość Głowczyn nie posiada sieci ciepłowniczej, domy ogrzewane są przez mieszkańców z własnych pieców na paliwo stałe. Ze względu na brak sieci gazowej nie ma możliwości ogrzewania domów gazem ziemnym.

### **20. ŚRODOWISKO NATURALNE**

---

Jedynym większym zagrożeniem dla niego jest działalność rolnicza. Przede wszystkim chodzi tu o stosowanie przez rolników różnego rodzaju nawozów sztucznych oraz środków ochrony roślin. Na skutek opadów atmosferycznych środki te przedostają się do wód powierzchniowych i podziemnych, powodując ich zniszczenie.

### **21. ANALIZA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GŁÓWCZYN**

---

Opracowując analizę dla miejscowości Główczyn skoncentrowano się na ocenie wewnętrznych zasobów miejscowości, jej atutów i problemów, przyjmując z definicji zewnętrzne ograniczenia związane z położeniem geograficznym, obowiązującym w Polsce systemem legislacyjnym, poziomem rozwoju gospodarczego, czy też stanem finansów publicznych.

#### **MOCNE STRONY**

- wysoki stopień zwodociągowania wsi,
- dobrze rozwinięta sieć telefoniczna
- dobrze rozwinięta sieć elektroenergetyczna,
- dobry dostęp do szkolnictwa podstawowego i gimnazjalnego,
- dostęp mieszkańców do Gminnego Ośrodka Kultury,
- dostęp mieszkańców do Biblioteki,
- dobra współpraca z władzami samorządowymi,
- aktywna rada sołecka,
- tradycja wspólnej pracy na rzecz lokalnej społeczności,
- uczciwi i pracowici mieszkańcy,

## *Plan Odnowy Miejscowości Główczyn*

---

- stosunkowo wysoki poziom bezpieczeństwa,
- troska o środowisko naturalne – rosnąca świadomość mieszkańców,
- organizacje społeczne działające na terenie miejscowości.

### **SŁABE STRONY**

- brak dużych zakładów przemysłowych,
- ubożenie społeczeństwa, spowodowane rozdrabnianiem gospodarstw,
- brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- brak odpowiednio wyposażonej świetlicy wiejskiej,
- brak chodnika.

### **SZANSE**

- sprzyjająca polityka lokalna,
- dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa i jego rozwój,
- możliwość skorzystania z funduszy Unii Europejskiej,
- nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami,
- rozwój drobnej wytwórczości i usług na terenie wsi ,
- aktywizacja społeczeństwa wsi,
- napływ zewnętrznych inwestorów,
- wzrost znaczenia ekologii.

### **ZAGROŻENIA**

## *Plan Odnowy Miejscowości Główczyn*

---

- niestabilność polityczna i gospodarcza państwa,
- niedostosowanie rolnictwa do wymogów Unii Europejskiej,
- wzrost bezrobocia,
- patologie społeczne,
- narastające problemy socjalne, spowodowane ubożeniem społeczeństwa i wzrostem kosztów utrzymania,
- migracja ludzi młodych w poszukiwaniu pracy,
- klęski żywiołowe,
- niska opłacalność produkcji rolnej.

## **22. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW ZWIĄZANYCH Z Kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców**

---

W miejscowości Główczyn znajdują się obiekty związane z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców. Można do nich zaliczyć między innymi budynek Ochotniczej Straży Pożarnej.

Wymienione powyżej miejsce służy do spotkań, poprawy kontaktów społecznych, dla zaspokajania potrzeb mieszkańców. Organizowane są tu zebrania, imprezy, spotkania integrujące mieszkańców miejscowości. Również mieszkańcy sąsiedniego sołectwa – Antonina, którzy nie posiadają żadnego budynku do spotkań na swoim terenie, korzystają z w/w obiektu.

## **23. PLAN DZIAŁAŃ**

---

## ***Plan Odnowy Miejscowości Głowczyn***

---

Zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości Głowczyn są wewnętrznie zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

Plan wyznacza cel rozwoju miejscowości, do jakiego będą dążyć mieszkańcy, używając zasobów własnych i mocnych stron wsi. Drogę rozwoju wyznacza wizja, jaką mieszkańcy przyjęli do realizacji swoich potrzeb.

Planowanymi do realizacji zadaniami w miejscowości Głowczyn są więc:

1. Remont i przebudowa sali Ochotniczej Straży Pożarnej na świetlicę wiejską.
2. Pokrycie nawierzchnią asfaltową drogi Głowczyn-Romanów o długości 1250 m.
3. Uruchomienie i modernizacja oświetlenia ulicznego przy drodze Głowczyn-Romanów.
4. Budowa drogi asfaltowej Głowczyn-Brończyn o długości 500 m.
5. Przebudowa i utwardzenie nawierzchni drogi gminnej w miejscowości Głowczyn o długości 600 m.

## **24. OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI**

---

1. Głównym i podstawowym zadaniem planowanym do realizacji jest remont i przebudowa Sali Ochotniczej Straży Pożarnej na świetlicę wiejską. Ze względu na specyficzne położenie wsi Głowczyn, która leży na styku dwóch województw, dwóch powiatów i trzech gmin, planowana świetlica będzie stanowiła wizytówkę województwa w tej części gminy. Będzie również integrowała dwa sołectwa: Głowczyn i Antonin. Sołectwo Antonin składa się z trzech wsi: Antonin, Kornelin i Pamiątków, a samo nie posiada żadnego obiektu, w którym mogliby się spotykać mieszkańcy, dlatego często korzysta z Sali OSP w Głowczynie.

Inwestycja będzie obejmowała swoim zakresem następujące elementy:

- wymiana okien i drzwi,
- naprawa instalacji elektrycznej,
- naprawa kabin i wymiana armatury w toaletach,



## *Plan Odnowy Miejscowości Głowczyn*

---

- przebudowa kuchni,
- malowanie ścian,
- zmiana wystroju sali.

2. Kolejnym zadaniem przeznaczonym do realizacji będzie pokrycie nawierzchnią asfaltową drogi Głowczyn- Romanów. Obecnie droga jest wymierzona, utwardzona tłuczniem i zostały wykopane przy niej rowy. Ważne jest, żeby droga została pokryta asfaltem w ciągu najbliższych dwóch lat. Na chwilę obecną wystarczy wysypać ją drobnym kruszywem stabilizującym i położyć mieszankę asfaltową. Droga pozostawiona w obecnym stanie szybko zniszczeje i koszty położenia nawierzchni asfaltowej znacznie wzrosną.

3. Następnym zadaniem, które chcemy zrealizować będzie modernizacja i ponowne uruchomienie oświetlenia ulicznego przy drodze Głowczyn – Romanów. Zamontowanie nowego punktu zapalania i wymiana starych lamp rtęciowych na sodowe.

4. Niemniej ważnym do realizacji będzie budowa drogi asfaltowej Głowczyn – Brończyn. Obecnie droga posiada nawierzchnię gruntową, która w wyniku oddziaływania czynników atmosferycznych i częstego korzystania z niej pojazdów bywa trudno przejezdna. Planowane jest utwardzenie drogi tłuczniem i położenie nawierzchni asfaltowej.

5. Kolejne zadanie do realizacji to przebudowa drogi gminnej przebiegającej wewnątrz wsi Głowczyn. Obecnie jest to droga gruntowa łącząca dwie główne drogi asfaltowe biegnące przez wieś. Często bywa nieprzejezdna. Planowane jest wymierzenie i utwardzenie jej tłuczniem.

## **25. ODBIORCY PROJEKTÓW**

---

Odbiorcami projektów są mieszkańcy miejscowości Głowczyn, Antonin, Kornelin i Pamiątków turyści, przejezdni oraz rodziny lokalnych mieszkańców, przedsiębiorców, i inwestorów. Istotny jest fakt, że zadania realizowane w ramach projektów skierowane są do wszystkich pokoleń.

### **26. OCZEKIWANE REZULTATY**

---

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Główczyn przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości i podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno-kulturowego i pobudzenia aktywności mieszkańców. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej, rozwojowi organizacji społecznych, jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

#### 1. Remont i przebudowa Sali Ochotniczej Straży Pożarnej na świetlice wiejską:

- zaspokojenie potrzeb kulturalnych na terenie wsi,
- zintensyfikowanie działań Koła Gospodyń Wiejskich,
- reaktywacja lokalnego zespołu ludowego „Główczynianki”,
- zwiększenie liczebności i pobudzenie do aktywniejszej działalności jednostki OSP w Główczyne,
- poprawa integralności mieszkańców,
- zwiększenie wiedzy i przychylności mieszkańców do Unii Europejskiej,
- poprawa wizerunku miejscowości, powiatu, województwa w oczach mieszkańców sąsiednich gmin i województw.

#### 2. Pokrycie nawierzchnią asfaltową drogi Główczyn - Romanów o długości 1250 m:

- zapobiegnięcie niszczeniu drogi,
- ograniczenie kosztów położenia asfaltu,
- poprawa komunikacji,
- zwiększenie bezpieczeństwa,
- poprawa warunków życia mieszkańców.

#### 3. Modernizacja oświetlenia ulicznego przy drodze Główczyn – Romanów:

## *Plan Odnowy Miejscowości Głowczyn*

---

- oszczędność energii,
- poprawa bezpieczeństwa,
- poprawa estetyki wsi.

### 4. Budowa drogi asfaltowej Głowczyn – Brończyn o długości 500 m:

- poprawa bezpieczeństwa,
- połączenie infrastruktury dwóch województw,
- integracja ludzi z sąsiednich wsi,
- poprawa warunków życia.

### 5. Przebudowa i utwardzenie drogi gminnej w Głowczynie o długości 600 m:

- poprawa komunikacji mieszkańców wsi,
- skrócenie dowozu dzieci do autobusu szkolnego,
- poprawa estetyki wsi.

## **27. KOSZT REALIZACJI ZADAŃ**

---

Przewiduje się następujące koszty realizacji powyższych zadań:

1. Remont i przebudowa Sali Ochotniczej Straży Pożarnej na świetlice wiejską – szacunkowy koszt 40 000 zł.
2. Pokrycie nawierzchnią asfaltową drogi Głowczyn - Romanów o długości 1250 m – szacunkowy koszt 150 000 zł.
3. Modernizacja oświetlenia ulicznego przy drodze Głowczyn – Romanów – szacunkowy koszt 12 000 zł.

## ***Plan Odnowy Miejscowości Głowczyn***

---

4. Budowa drogi asfaltowej Głowczyn – Brończyn o długości 500 m –  
szacunkowy koszt 130 000 zł.

5. Przebudowa i utwardzenie drogi gminnej w Głowczynie o długości 600 m –  
Szacunkowy koszt 100 000 zł.

### **28. HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTÓW**

---

<b>RODZAJ ZADANIA</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Remont i przebudowa sali Ochotniczej Straży Pożarnej na świetlice wiejską	X	X	X				
Pokrycie nawierzchnią asfaltową drogi Głowczyn - Romanów o długości 1250 m			X	X			
Modernizacja oświetlenia ulicznego przy drodze Głowczyn – Romanów			X				
Budowa drogi asfaltowej Głowczyn – Brończyn o długości 500 m				X	X		
Przebudowa i utwardzenie drogi gminnej w Głowczynie o długości 600 m				X	X		

### **29. PODSUMOWANIE**

---

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą zebrania wiejskiego.

## *Plan Odnowy Miejscowości Główczyn*

---

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu paru najbliższych lat realizację kilku zadań. Plan ten sprecyzował oczekiwany kierunek w rozwoju miejscowości, a także sformułował priorytet i cele, do osiągnięcia, których należy dążyć aby poprawić komfort życia jej mieszkańców.

Na pierwszy plan wysuwa się jest remont i przebudowa Sali Ochotniczej Straży Pożarnej na świetlicę wiejską. Dzięki temu wieś będzie miała miejsce do organizowania lokalnych zebrań, uroczystości i imprez okolicznościowych.

Kolejne zadania spowodują, że Główczyn będzie postrzegany jako estetyczna, zorganizowana miejscowość, przyjazna mieszkańcom oraz przejezdnym, atrakcyjna turystycznie oraz inwestycyjnie.

Opisane w Planie Odnowy Miejscowości Główczyn powinny przynieść poprawę jakości życia mieszkańców a także służyć rozwojowi miejscowości.