

Andrzej Cempel - Projekty, kosztorysy
63-400 Ostrów Wlkp. ul. Powstania Styczniowego 4
tel. 62-5922411

Przedmiar robót

Podział lokalu mieszkalnego z przeznaczeniem na dwa lokale mieszkalne w budynku Ośrodka Zdrowia w Stawie

Budowa: **Budynek Ośrodka Zdrowia w Stawie**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek Ośrodka Zdrowia w Stawie**

Lokalizacja: **Staw, ul. Ogrodowa 6, 62-865 Szczytniki**

Nazwa i kod CPV: **45215100-8 Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych**

Inwestor: **Gmina Szczytniki
Szczytniki 139, 62-865 Szczytniki**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Andrzej Cempel - Projekty, kosztorysy. 63-400 Ostrów Wlkp. ul. Powstania Styczniowego 4 tel. 62-5922411**

Data opracowania:
2013-06-28

Kosztorys opracowany przez:
mgr inż. Mateusz Zwiernik, Opracował

mgr inż. Andrzej Cempel, Sprawdzający

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Mieszkania mieszczą się na piętrze budynku Ośrodka Zdrowia w Stawie – całe piętro jest wykorzystane dla celów mieszkaniowych z niezależną klatką schodową. Budynek jest podpiwniczony i większość piwnic jest przypisana do mieszkań, a obok tego w piwnicach są pralnia, suszarnia, pomieszczenie techniczne i kotłownia.

Zadanie obejmuje podział istniejącego lokalu mieszkalnego na dwa mniejsze lokale mieszkalne. Istniejący lokal znajduje się na piętrze budynku Ośrodka Zdrowia w Stawie przy ul. Ogrodowej 6. Inwestor jest właścicielem nieruchomości.

Zaprojektowano wyodrębnienie dwóch mieszkań o powierzchniach użytkowych:

1. Powierzchnia użytkowa 51,54 m² (dwa pokoje z aneksem kuchennym)
2. Powierzchnia użytkowa 65,93 m² (trzy pokoje z aneksem kuchennym)

Wejście do mieszkań z ogólnodostępnej klatki schodowej. W opracowaniu ujęto także remont klatki schodowej. Zasilanie z istniejącego przyłącza energetycznego. Projektuje się wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z montażem podliczników dla nowo powstałych mieszkań wg odrębnego opracowania projektowego. Ponadto w projekcie ujęto przebudowę systemu C.O wraz z wykonaniem nowej instalacji wodociągowej wg projektów branżowych.

W obu mieszkaniach przewiduje się następujące roboty budowlane:

- Prace rozbiórkowe polegające na rozbiórce części ścianek działowych, wykuciu otworów, rozbiórki części podłogi, odbicia płytek
- Wykonanie nowej posadzki z wykładziny PCV
- Wyrównanie oraz malowanie ścian i sufitów
- Murowanie ścianek działowych wraz z tynkowaniem

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Wykonawca powinien prowadzić selekcję odpadów. O ile podano w kosztorysie nazwy producentów dopuszcza się zastosowanie materiałów innych producentów lecz o parametrach nie gorszych niż przyjęto w kosztorysie

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

kosztorys uzgodniono z inwestorem

Tabela elementów scalonych

1 Mieszkanie nr 3

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Roboty rozbiórkowe	
1.2 Wymiana stolarki drzwiowej	
1.3 Prace murarskie, renowacja tynków, okładzina ścian	
1.4 Wykonanie nowej podłogi	
1.5 Roboty instalacyjne C.O, C.W.U, kanalizacyjne	

2 Mieszkanie nr 4

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Roboty rozbiórkowe	
2.2 Wymiana stolarki drzwiowej	
2.3 Prace murarskie, renowacja tynków, okładzina ścian	
2.4 Wykonanie nowej podłogi	
2.5 Roboty instalacyjne C.O, C.W.U	
2.6 Instalacja kanalizacyjna	

3 Remont klatki schodowej wraz z wymianą okienek piwnicznych

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
3.1 Wymiana okienek piwnicznych	
3.2 Remont klatki schodowej (wykonanie nowych tynków tynków, malowanie ścian, sufitów, montaż płytek posadzkowych)	

4 Wymiana instalacji wodociągowej w mieszkaniach

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
4.1 Instalacja wodociągowa	

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
1 Mieszkanie nr 3			
2 Mieszkanie nr 4			
3 Remont klatki schodowej wraz z wymianą okienek piwnicznych			
4 Wymiana instalacji wodociągowej w mieszkaniach			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
1.2 Kody CPV: 45422100-2 Stolarka drewniana Wymiana stolarki drzwiowej			
1.2.1 KNNR 3/702/6 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych. Wymiana drzwi wejściowych do mieszkania. Nowe drzwi drewniane ocieplane wzmacnione z zamkami patentowymi - 2 szt. Należy uwzględnić podkucie, szpachlowanie i malowanie ościeży drzwiowych	2,10		m2
1.2.2 KNNR 3/702/4 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych na nowe. WYmiana wszystkich drzwi wewnętrznych na drzwi płycinowe. Należy uwzględnić szpachlowanie i malowanie ościeży drzwiowych $0,8*2,0+0,9*2,0*2$ $= 5,200000$ Ogółem: 5,20	5,20		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
1.3 Kody CPV: 45262500-6 Roboty murarskie i murowe 45410000-4 Tynkowanie 45233221-4 Malowanie nawierzchni Prace murarskie, renowacja tynków, okładzina ścian			
1.3.1 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami - zamurowanie otworów $1*2,10*0,40*2+1,0*2,10*0,12$ = 1,932000 Ogółem: 1,93	1,93		m3
1.3.2 KNR 202/2003/2 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne. Nowo zaprojektowane ścianki działowe o gr 12 cm. Ścianki wypełnione wełną mineralną gr 8 cm $8*3,0-2*0,9*2,10+1*2,50$ = 22,720000 Ogółem: 22,72	22,72		m2
1.3.3 KNR 401/713/1 (1) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach. Przecieranie tynków na ścianach wraz z wyrównaniem B1 17,50*3,0-0,9*4*2,10 = 44,940000 B2 10,80*3,0-0,9*2,10 = 30,510000 B3 - B5 20,0*3,0-0,9*2,10-1,95*1,65 = 54,892500 B4 17,15*3,0-1,95*1,65-1,20*2,50 = 45,232500 Ogółem: 175,58	175,58		m2
1.3.4 KNNR 3/602/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III o powierzchni do 5 m ² , zaprawa cementowo-wapienna, na ścianach ceramicznych betonowych. Uzupełnienie ubytków w ścianach	15,00		m2
1.3.5 KNR 202/2009/4 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłóże z tynku - wyszpachlowanie sufitów wraz z zagruntowaniem	51,54		m2
1.3.6 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóże z tynku. wyszpachlowanie ścian wewnętrznych $175,58$ = 175,580000 Ogółem: 175,58	175,58		m2
1.3.7 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża. Opłytkowanie ścian w łazience do wysokości 2,0 m B2 10,80*2,0-0,9*2,00 = 19,800000 kuchnia 1,50 = 1,500000 Ogółem: 21,30	21,30		m2
1.3.8 KNR 202/829/8 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 30x30, metoda zwykła. $21,30$ = 21,300000 Ogółem: 21,30	21,30		m2
1.3.9 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - analogia malowanie ścian wewnętrznych wraz z zagruntowaniem powierzchni. Należy zastosować farby emulsyjne lateksowe - kolorowe. Kolor ustalić z Inwestorem podczas realizacji zlecenia B1 17,50*1,0 = 17,500000 B2 10,80*3,0 = 32,400000 B3 - B5 20,0*3,0-1,95*1,65 = 56,782500 B4 17,15*3,0-1,95*1,65 = 48,232500 Ogółem: 154,92	154,92		m2
1.3.10 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne. Malowanie sufitów farbą emulsyjną białą lateksową $51,54$ = 51,540000 Ogółem: 51,54	51,54		m2
1.3.11 Osadzenie blatów kuchennych na ścianie	1		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
1.4 Kody CPV: 45431000-7 Kładzenie płytek Wykonanie nowej podłogi			
1.4.1 KNR 202/1110/1 Podłoga z desek struganych grubości 25`mm. Analogia montaż nowych desek w miejscu usuniętych.	15,00		m2
1.4.2 KNR 202/1110/2 Podłoga z desek struganych grubości 32`mm. Analogia ułożenie płyty OSB 3 gr min 18 mm	51,54		m2
1.4.3 KNR 202/1112/1 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, z warstwą izolacyjną. Ułożenie linoleum w łazience oraz pozostałych pomieszczeniach. W łazience i kuchni linoleum gr min 2mm wyglądem przypominające posadzkę z płytek ceramicznych 5,97+8,49+11,69 = 26,150000 Ogółem: 26,15	26,15		m2
1.4.4 KNR 202/1120/1 Cokoliki wykonane z listew PCV (stosowanych do paneli) montowanych kołkami rozporowymi do ścian. Cokoliki na panelach oraz wykładzinie PCV w łazience i kuchni B2 10,80-0,9 = 9,900000 B3 - B5 20,0-0,9 = 19,100000 Ogółem: 29,00	29,00		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
1.5 Kody CPV: 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach			
Roboty instalacyjne C.O, C.W.U, kanalizacyjne			
1.5.1 Odłączenie grzejnika od obiegu mieszkania nr2 i włączenie go do nowo projektowanego obiegu do mieszkania nr 4.	2		kpl
1.5.2 KNR 215/419/1 Grzejnik stalowy, 22/900/600 wraz z zaworami termostatycznymi	1		kpl
1.5.3 KNR 215/402/3 (1) Rurociągi z rur miedzianych instalacyjnych, o połączeniach gwintowanych, na ścianach budynków, Dn 18'mm 10 = 10,000000 Ogółem: 10,00	10,00		m
1.5.4 KNR 34/101/1 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 6'mm (C), rurociąg Fi 12-22'mm 10 = 10,000000 Ogółem: 10,00	10,00		m
1.5.5 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły 10 = 10,000000 Ogółem: 10	10		m
1.5.6 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami -uzupełnienie tynków w miejscach montażu przewodów instalacyjnych oraz przebić. Przyjęto 7 m2 10*0,3*0,025 = 0,075000 Ogółem: 0,08	0,08		m3
1.5.7 KNR 215/512/1 Próba instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	1		szt
1.5.8 KNRW 215/208/1 Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych. Połączenie nowych przyrządów sanitarnych 10 = 10,000000 Ogółem: 10,00	10,00		m
1.5.9 KNRW 215/211/1 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 5 = 5,000000 Ogółem: 5,00	5,00		podej.
1.5.10 KNRW 215/230/2 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 1 = 1,000000 Ogółem: 1,00	1,00		kpl.
1.5.11 KNRW 215/231/5 (1) Wanna stalowa lub z tworzywa sztucznego, z obudową	1,00		kpl
1.5.12 KNRW 215/233/3 Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 1 = 1,000000 Ogółem: 1,00	1,00		kpl.
1.5.13 KNR 215/220/5 (2) Zlewozmywak na szafce, stalowy. Zlewozmywak dwukomorowy z powłoką chropowata. Zlewozmywak wraz z szafką	1,00		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
2 Mieszkanie nr 4			
2.1 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty rozbiórkowe			
2.1.1 KNR 404/105/4 Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej. Rozebranie ścianek działowych 1,55*3,0+1*2,10*0,12 Ogółem: $\frac{= 4,902000}{4,90}$	4,90		m2
2.1.2 KNR 404/501/1 Rozebranie posadzek z deszczulek, mocowanych na gwoździe, do 61 szt/m2. Rozebranie silnie zniszczonych desek podłogowych. Przyjęto 15 m2 15 Ogółem: $\frac{= 15,000000}{15,00}$	15,00		m2
2.1.3 KNR 404/1103/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu. 4,65*0,12 Ogółem: $\frac{= 0,558000}{0,56}$	0,56		m3
2.1.4 KNR 404/1103/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, transport samochodem samowyładowniczym na odległość 1 km	0,56	15	m3
2.1.5 Opłata utylizacyjna na wysypisku	0,56		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
2.2 Kody CPV: 45422100-2 Stolarka drewniana Wymiana stolarki drzwiowej			
2.2.1 KNNR 3/702/6 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych. Wymiana drzwi wejściowych do mieszkania. Nowe drzwi drewniane ocieplane. Należy uwzględnić podkucie, szpachlowanie i malowanie ościeży drzwiowych	2,10		m2
2.2.2 KNNR 3/702/4 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych na nowe. WYmiana wszystkich drzwi wewnętrznych na drzwi płycinowe. Należy uwzględnić szpachlowanie i malowanie ościeży drzwiowych 0,9*2,1*4 <div style="text-align: right;">= 7,560000 Ogółem: 7,56</div>	7,56		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
2.3 Kody CPV: 45262500-6 Roboty murarskie i murowe 45410000-4 Tynkowanie 45233221-4 Malowanie nawierzchni Prace murarskie, renowacja tynków, okładzina ścian			
2.3.1 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami - zamurowanie otworów 0,4*2,10*0,12 = 0,100800 Ogółem: 0,10	0,10		m3
2.3.2 KNR 202/2003/2 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne. Nowo zaprojektowane ścianki działowe o gr 12 cm. Ścianki wypełnione wełną mineralną gr 8 cm (5,31+1,55)*3,0-0,9*2,10*2+2,50*1,0 = 19,300000 Ogółem: 19,30	19,30		m2
2.3.3 KNR 401/713/1 (1) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach. Przecieranie tynków na ścianach A1 9,17*3,0-0,9*2*2,10 = 23,730000 A2 4,35*3,0-0,9*2,10 = 11,160000 A3-A4 13,00*3,0-1,65*1,65*2 = 33,555000 A5 16*3,0-0,9*2,10-1,20*2,50 = 43,110000 A6 18,70-1,20*2,50-0,9*2,10-1,95*1,65 = 10,592500 Ogółem: 122,15	122,15		m2
2.3.4 KNNR 3/602/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III o powierzchni do 5 m ² , zaprawa cementowo-wapienna, na ścianach ceramicznych betonowych. Uzupełnienie ubytków w ścianach	15,00		m2
2.3.5 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóże z tynku. wyszpachlowanie ścian wewnętrznych 122,15 = 122,150000 Ogółem: 122,15	122,15		m2
2.3.6 KNR 202/2009/4 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłóże z tynku - wyszpachlowanie sufitów wraz z zagruntowaniem	65,93		m2
2.3.7 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłóża. Opłytkowanie ścian w łazience do wysokości 2,0 m A2 8,80*2,0-0,9*2,10 = 15,710000 Ogółem: 15,71	15,71		m2
2.3.8 KNR 202/829/8 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 30x30, metoda zwykła. 15,71 = 15,710000 Ogółem: 15,71	15,71		m2
2.3.9 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - analogia malowanie ścian wewnętrznych wraz z zagruntowaniem powierzchni. Należy zastosować farby emulsyjne lateksowe - kolorowe. Kolor ustalić z Inwestorem podczas realizacji zlecenia A1 13,20*3,0-0,9*4*2,10 = 32,040000 A2 8,80*1,0 = 8,800000 A3-A4 18,12*3,0-1,65*1,65*2-0,9*2,10+1*2,50*2 = 52,025000 A5 16*3,0-0,9*2,10-1,20*2,50 = 43,110000 A6 18,70-1,20*2,50-0,9*2,10-1,95*1,65 = 10,592500 Ogółem: 146,57	146,57		m2
2.3.10 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne. Malowanie sufitów farbą emulsyjną białą lateksową 65,93 = 65,930000 Ogółem: 65,93	65,93		m2
2.3.11 Osadzenie blatów kuchennych na ściance	1		kpl
2.3.12 Wykucie i obsadzenie kratki wentylacyjnej ściennej w pom kuchennym	1		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
2.4 Kody CPV: 45431000-7 Kładzenie płytek Wykonanie nowej podłogi			
2.4.1 KNR 202/1110/1 Podłoga z desek struganych grubości 25`mm. Analogia montaż nowych desek w miejscu usuniętych.	15,00		m2
2.4.2 KNR 202/1110/2 Podłoga z desek struganych grubości 32`mm. Analogia ułożenie płyty OSB 3 gr min 18 mm	65,93		m2
2.4.3 KNR 202/1112/1 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, z warstwą izolacyjną. Ułożenie linoleum w łazience oraz pozostałych pomieszczeniach. W łazience i kuchni linoleumo gr min 2mm wyglądem przypominające posadzkę z płytek ceramicznych 7,43+4,42+12,03 = 23,880000 Ogółem: 23,88	23,88		m2
2.4.4 KNR 202/1120/1 Cokoliki wykonane z listew PCV (stosowanych do paneli) montowanych kołkami rozporowymi do ścian. Cokoliki na panelach oraz wykładzinie PCV w łazience i kuchni A2 4,35-0,9 = 3,450000 A3-A4 13,00 = 13,000000 Ogółem: 16,45	16,45		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
2.5 Kody CPV: 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach			
Roboty instalacyjne C.O, C.W.U			
2.5.1 Odłączenie grzejnika od obiegu mieszkania nr 2 i włączenie go do nowo projektowanego obiegu do mieszkania nr 4.	1		kpl
2.5.2 KNR 215/419/1 Grzejnik stalowy, 22/900/600 wraz z zaworami termostatycznymi	2		kpl
2.5.3 KNR INSTAL 215/309/9 Zawór odpowietrzający pływakowy o śr. 22 mm	2		szt.
2.5.4 KNR 401/333/3 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	1		szt.
2.5.5 KNR 401/323/4 Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	1		szt.
2.5.6 KNR 401/333/1 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	3		szt.
2.5.7 KNR 401/323/2 (1) Zamurowanie przebić, ściany grubości 1/2 cegły	3		szt.
2.5.8 KNRW 215/505/1 Montaż zbiornika ciepłej wody użytkowej 80 dm ³ . Zbiornik wyposażony w grzałki elektryczne o mocy 1,5 kW działające latem	1		szt.
2.5.9 KNR 707/101/1 Pompa zasilająca układ c.w.u.	1		kpl.
2.5.10 KNR 215/113/2 Montaż zaworu bezpieczeństwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	2		szt.
2.5.11 KNR INSTAL 215/308/3 (1) Zawory przelotowe i zwrotne gwintowane, Dn`22`mm, zawór kulowy równoprzelotowy. zawory na instalacji wody	2		szt.
2.5.12 KNR INSTAL 215/308/3 (1) Zawory przelotowe i zwrotne gwintowane, Dn`22`mm, zawór kulowy równoprzelotowy. zawory w szafce	2		szt.
2.5.13 KNR 215/406/1 (2) filtr siatkowy DN 15 montowany w skrzynce rozdzielczej	1		szt.
2.5.14 KNR 215/402/2 (1) Rurociągi z rur miedzianych instalacyjnych, o połączeniach gwintowanych, na ścianach budynków, Dn 15`mm 12 = 12,000000 Ogółem: 12,00	12,00		m
2.5.15 KNR 215/402/3 (1) Rurociągi z rur miedzianych instalacyjnych, o połączeniach gwintowanych, na ścianach budynków, Dn 18`mm 30 = 30,000000 Ogółem: 30,00	30,00		m
2.5.16 KNR 215/402/3 (1) Rurociągi z rur miedzianych instalacyjnych, o połączeniach gwintowanych, na ścianach budynków, Dn 22`mm 24 = 24,000000 Ogółem: 24,00	24,00		m
2.5.17 KNR 34/101/1 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 6`mm (C), rurociąg Fi 12-22`mm 10 = 10,000000 Ogółem: 10,00	10,00		m
2.5.18 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły (12+30+24+10)/2 = 38,000000 Ogółem: 38	38		m
2.5.19 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami -uzupełnienie tynków w miejscach montażu przewodów instalacyjnych oraz przebić. Przyjęto 7 m ² 7*0,025 = 0,175000 Ogółem: 0,18	0,18		m ³
2.5.20 KNR INSTAL 215/307/1 Płukanie instalacji c.o. 40+122 = 162,000000 Ogółem: 162,00	162,00		m
2.5.21 KNR 215/512/1 Próba instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	1		szt.

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
2.6 Kody CPV: 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne			
Instalacja kanalizacyjna			
2.6.1 KNR 401/333/21 Przebicie otworów w stropach. Przebicie otworów w stropach drewnianych oraz dachu płaskim żelbetowym	3,00		szt
2.6.2 KNR 401/333/1 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	1		szt
2.6.3 KNR 401/323/5 (2) Zamurowanie przebić	4		szt
2.6.4 KNR 202/2010/1 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pokrycie 1-stronne. Obudowa całego pionu kanalizacyjnego 7*0,6 = 4,200000 Ogółem: 4,20	4,20		m2
2.6.5 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłoże z tynku. Wyszpachlowanie ścianki z płyt g-k 4,20 = 4,200000 Ogółem: 4,20	4,20		m2
2.6.6 KNRW 215/208/1 Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 4 = 4,000000 Ogółem: 4,00	4,00		m
2.6.7 KNRW 215/208/2 Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	2,00		m
2.6.8 KNRW 215/208/3 Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych - pion 10 = 10,000000 Ogółem: 10,00	10,00		m
2.6.9 KNRW 215/222/2 Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	1,00		szt.
2.6.10 KNR 215/209/6 Rury wywiewne, z blachy stalowej, Fi 100 mm. Montaż kominka wywiewnego kanalizacyjnego ponad połącią dachową	1,00		szt
2.6.11 KNRW 215/211/3 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	1,00		podej.
2.6.12 KNRW 215/211/1 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 4 = 4,000000 Ogółem: 4,00	4,00		podej.
2.6.13 KNRW 215/230/2 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 1 = 1,000000 Ogółem: 1,00	1,00		kpl.
2.6.14 KNRW 215/232/2 (1) Brodzik natryskowy - analogia brodzik w pom.WC	1,00		kpl
2.6.15 KNRW 215/233/3 Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 1 = 1,000000 Ogółem: 1	1		kpl.
2.6.16 KNR 215/220/5 (2) Zlewozmywak na szafce, stalowy. Zlewozmywak dwukomorowy z powłoką chropowata. Zlewozmywak wraz z szafką	1		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
3 Remont klatki schodowej wraz z wymianą okienek piwnicznych			
3.1 Wymiana okienek piwnicznych			
3.1.1 KNNRS 3/701/4 Wymiana okien, drzwi balkonowych - wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych. Wymiana okienek piwnicznych na okna PCV w kolorze białym. Okna dwuszybowe o wsp. U max 1,6 W/m ² *K. 11 sztuk okienek o wymiarze 0,8x0,7, w jednym oknie zamiast szyby - czerpnia powietrza do kotłowni. $11 \cdot 0,8 \cdot 0,7 = 6,160000$			
3.1.2 KNRW 401/726/1 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III, podłoża z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, do 1 m ² /miejsce. Uzupełnienie tynków w miejscu wymiany okien	6,16		m2
3.1.3 KNRW 401/711/1 (1) Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (ściany płaskie i słupy) na podłożach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 1 m ²	5,00		m2
3.1.4 KNRW 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	5,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
3.2 Kody CPV: 45262500-6 Roboty murarskie i murowe			
45410000-4 Tynkowanie			
45233221-4 Malowanie nawierzchni			
Remont klatki schodowej (wykonanie nowych tynków tynków, malowanie ścian, sufitów, montaż płytek posadzkowych)			
3.2.1 KNNR 3/702/6 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych. Wymiana drzwi wejściowych do piwnicy z klatki schodowej. Nowe drzwi stalowe laminowane	2,10		m2
3.2.2 KNR 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej - Całkowite odbicie tynków na klatce schodowej 16,10*6 = 96,600000 Ogółem: 96,60	96,60		m2
3.2.3 KNR 401/703/1 Umocowanie siatek tynkarskich, siatka cięto-ciągniona; ściany, filary, pilastry 96,60-0,9*2,10*4 = 89,040000 Ogółem: 89,04	89,04		m2
3.2.4 KNR 401/704/1 Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach mlekiem cementowym 89,04 = 89,040000 Ogółem: 89,04	89,04		m2
3.2.5 KNR 202/801/2 (1) Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria III, budynki do 8 kondygnacji . wykonanie nowego tynku na klatce schodowej wraz z otynkowaniem ościeży okiennych i drzwiowych	96,60		m2
3.2.6 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóże z tynku 64,60 = 64,600000 Ogółem: 64,60	64,60		m2
3.2.7 KNR 23/931/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa. Analogia wykonanie tynku mozaikowego do wysokości 1,10 p.p.p. wzdłuż wszystkich ścian klatki schodowej 16*1,5*2 = 48,000000 Ogółem: 48,00	48,00		m2
3.2.8 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - analogia malowanie ścian wewnętrznych wraz z zagruntowaniem powierzchni. Należy zastosować farby emulsyjne lateksowej 96,60-48 = 48,600000 Ogółem: 48,60	48,60		m2
3.2.9 KNR 202/2009/3 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłóże betonowe 14,31 = 14,310000 Ogółem: 14,31	14,31		m2
3.2.10 KNR 401/810/2 Uzupełnienie cokoliczków z płytek z kamieni sztucznych (ponad 1 m). Uzupełnienie ubytków cokoliczków	2,50		m
3.2.11 KNR 401/713/2 (1) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach, biegach, spocznikach. Zeszkobanie starej powłoki malarskiej od dołu spoczników i biegów 14,31 = 14,310000 Ogółem: 14,31	14,31		m2
3.2.12 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne. Malowanie sufitów farbą emulsyjną białą lateksową wraz z malowaniem dołu spoczników i biegów 14,31*2 = 28,620000 Ogółem: 28,62	28,62		m2
3.2.13 KNR 401/1301/3 (1) Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana lub uzupełnienie), balustrady schodowe lub balkonowe, proste. Montaż podchwytu z rury okrągłej 42 mm do istniejącej balustrady stalowej na wymaganą wysokość 110 cm. Dodatkowy podchwyt przyspawać do istniejących tralek poprzez pręty stalowe o rozstawie max co 12 cm			m
3.2.14 KNR 401/1209/5 (1) Malowanie farbą olejną. Malowanie balustrady na klatce schodowej 32*1,0*2*0,3 = 19,200000 Ogółem: 19,20	19,20		m2
3.2.15 KNR 202/2006/3 (2) Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm. Obudowa pionu C.O przebiegającego na klatce schodowej na całej jej wysokości. Płyty o podwyższonej odporności na wilgoć. 6*0,5 = 3,000000 Ogółem: 3,00	3,00		m2
3.2.16 KNR 404/504/1 Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych, lastrykowych. Analogia dłutowanie posadzki lastrico w celu zwiększenia przyczepności do nowej okładziny -	10,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
3.2.17 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro. Wyrównanie posadzki na klatce schodowej 14,31 Ogółem: <u>14,31</u>	14,31		m2
3.2.18 KNR 202/1121/1 Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża	28,62		m2
3.2.19 KNR 202/1121/5 Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30 cm. Montaż płytek gresowych z noskami schodowymi na zaprawie elastycznej. Posadzka klatki schodowej, stopnie i podstopnie. Płytki klejone do istniejących lastricowych.	28,62		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
4 Wymiana instalacji wodociągowej w mieszkaniach			
4.1 Kody CPV: 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne			
Instalacja wodociągowa			
4.1.1 KNR 35/131/6 Urządzenia zabezpieczające wodę przed wtórnym zanieczyszczeniem, typ EA DN 32; śr. nominalna przyłączy	1,00		szt.
4.1.2 KNR 35/216/14 Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 32 mm	1,00		szt.
4.1.3 KNR 215/118/3 Wodomierz skrzydełkowy J10 Dn 32	1,00		szt.
4.1.4 KNR 215/112/4 (1) Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 32`mm. zawory w pobliżu wodomierza głównego	2,00		szt.
4.1.5 KNR 215/120/1 Szafka hydrantowa naścienna. Analogia szafka stalowa do zamontowania podliczników	1,00		szt.
4.1.6 KNR 215/118/2 Wodomierz skrzydełkowy, Dn 25`mm. Podliczniki wodomierze skrzydełkowe JS 2,5 DN20	4,00		szt.
4.1.7 KNR 215/112/2 (1) Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 20`mm. zawory w skrzynce z podlicznikami zawory w skrzynce z podlicznikami 8 = 8,000000 zawory przed podgrzewaczami 10 = 10,000000 Ogółem: 18,00	18,00		szt.
4.1.8 KNR 215/112/1 (1) Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15`mm. Zawory przed pralkami i WC	8		szt.
4.1.9 KNR 215/115/4 Bateria wannowa ścienna, Dn`15`mm. Baterie natryskowe	2,00		szt.
4.1.10 KNR 215/115/1 Bateria umywalkowa lub zmywakowa ścienna Dn 15`mm. Baterie dla nowych urządzeń sanitarnych. W przypadku istniejących baterię należy wykręcić i zamontować na nowych przewodach wodociągowych Mieszkanie nr 3 i nr 4 piętro 4 = 4,000000 Ogółem: 4,00	4,00		szt.
4.1.11 KNR 215/103/1 Rurociagi z PP 16 DN16x2,2 Woda zimna 2,50+4+4+1+5+2+6+4 = 28,500000 Woda ciepła 2+4+1+5+2+6 = 20,000000 Ogółem: 48,50	48,50		m
4.1.12 KNR 215/103/1 Rurociagi z PP 16 DN20x2,8 Woda zimna 19,50+5+6+12 = 42,500000 Woda ciepła 6+7+6+5 = 24,000000 Ogółem: 66,50	66,50		m
4.1.13 KNR 215/103/1 Rurociagi z PP 16 DN25x3,8 Woda zimna 12+14+1+9 = 36,000000 Ogółem: 36,00	36,00		m
4.1.14 KNR 215/103/1 Rurociagi z PP 16 DN32x4,4 Woda zimna 4 = 4,000000 Ogółem: 4,00	4,00		m
4.1.15 KNR 215/107/1 Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn`15-20 Piętro 24 = 24,000000 Ogółem: 24,00	24,00		szt.
4.1.16 KNR 401/333/1 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1/2 cegły 2 = 2,000000 Ogółem: 2	2		szt.
4.1.17 KNR 401/333/2 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1 cegły	2		szt.
4.1.18 KNR 401/333/4 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 2 cegły 5 = 5,000000 Ogółem: 5,00	5,00		szt.
4.1.19 KNR 401/323/4 (1) Zamurowanie przebić 9 = 9,000000 Ogółem: 9	9		szt.
4.1.20 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły. Wykucie bruzd ściennych w mieszkaniach oraz na podejściach w przychodni Woda zimna 2,50+4+4+1+5+2+6+4+42,50 = 71,000000 Woda ciepła 2+4+1+5+2+20 = 34,000000 Ogółem: 105,00	105,00		m
4.1.21 KNR 401/326/1 (1) Zamurowanie w ścianach z cegieł	105,00		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
4.1.22 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne. Malowanie w miejscach zamurowań 105*0,20 $= 21,000000$ Ogółem: 21,00	21,00		m2
4.1.23 KNR 215/110/1 Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki mieszkalne, rurociągi Fi do 65' mm	245,50		m

Przedmiar robót

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
Kody CPV: 45215100-8 Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych					
Podział lokalu mieszkalnego z przeznaczeniem na dwa lokale mieszkalne w budynku Ośrodka Zdrowia w Stawie					
1 Mieszkanie nr 3					
1.1 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe					
Roboty rozbiórkowe					
1.1.1 KNR 404/105/4 Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej. Rozebranie ścianek działowych	16,26		m2		
1.1.2 KNR 404/501/1 Rozebranie posadzek z deszczulek, mocowanych na gwoździe, do 61 szt/m2. Rozebranie silnie zniszczonych desek podłogowych. Przyjęto 15 m2	15,00		m2		
1.1.3 KNR 404/1103/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, załadowanie koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę-gruz jako podbudowa pod place zabaw, boisko, część parkingu	1,95		m3		
1.1.4 KNR 404/1103/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	0,53	15	m3		
1.1.5 Opłata utylizacyjna na wysypisku	0,53		m3		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
1.2 Kody CPV: 45422100-2 Stolarka drewniana Wymiana stolarki drzwiowej					
1.2.1 KNNR 3/702/6 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych. Wymiana drzwi wejściowych do mieszkania. Nowe drzwi drewniane ocieplane wzmacnione z zamkami patentowymi - 2 szt. Należy uwzględnić podkucie, szpachlowanie i malowanie ościeży drzwiowych	2,10		m2		
1.2.2 KNNR 3/702/4 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych na nowe. WYmiana wszystkich drzwi wewnętrznych na drzwi płycinowe. Należy uwzględnić szpachlowanie i malowanie ościeży drzwiowych	5,20		m2		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
1.3 Kody CPV: 45262500-6 Roboty murarskie i murowe					
45410000-4 Tynkowanie					
45233221-4 Malowanie nawierzchni					
Prace murarskie, renowacja tynków, okładzina ścian					
1.3.1 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami - zamurowanie otworów	1,93		m3		
1.3.2 KNR 202/2003/2 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne. Nowo zaprojektowane ścianki działowe o gr 12 cm. Ścianki wypełnione wełną mineralną gr 8 cm	22,72		m2		
1.3.3 KNR 401/713/1 (1) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach. Przecieranie tynków na ścianach wraz z wyrównaniem	175,58		m2		
1.3.4 KNNR 3/602/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III o powierzchni do 5 m ² , zaprawa cementowo-wapienna, na ścianach ceramicznych betonowych. Uzupełnienie ubytków w ścianach	15,00		m2		
1.3.5 KNR 202/2009/4 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłoże z tynku - wyszpachlowanie sufitów wraz z zagruntowaniem	51,54		m2		
1.3.6 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłoże z tynku. wyszpachlowanie ścian wewnętrznych	175,58		m2		
1.3.7 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża. Opłytkowanie ścian w łazience do wysokości 2,0 m	21,30		m2		
1.3.8 KNR 202/829/8 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 30x30, metoda zwykła.	21,30		m2		
1.3.9 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - analogia malowanie ścian wewnętrznych wraz z zagruntowaniem powierzchni. Należy zastosować farby emulsyjne lateksowe - kolorowe. Kolor ustalić z Inwestorem podczas realizacji zlecenia	154,92		m2		
1.3.10 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne. Malowanie sufitów farbą emulsyjną białą lateksową	51,54		m2		
1.3.11 Osadzenie blatów kuchennych na ściance	1		kpl		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
1.4 Kody CPV: 45431000-7 Kładzenie płytek Wykonanie nowej podłogi					
1.4.1 KNR 202/1110/1 Podłoga z desek struganych grubości 25 mm. Analogia montaż nowych desek w miejscu usuniętych.	15,00		m2		
1.4.2 KNR 202/1110/2 Podłoga z desek struganych grubości 32 mm. Analogia ułożenie płyty OSB 3 gr min 18 mm	51,54		m2		
1.4.3 KNR 202/1112/1 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, z warstwą izolacyjną. Ułożenie linoleum w łazience oraz pozostałych pomieszczeniach. W łazience i kuchni linoleum gr min 2mm wyglądem przypominające posadzkę z płytek ceramicznych	26,15		m2		
1.4.4 KNR 202/1120/1 Cokoliki wykonane z listew PCV (stosowanych do paneli) montowanych kołkami rozporowymi do ścian. Cokoliki na panelach oraz wykładzinie PCV w łazience i kuchni	29,00		m		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
1.5 Kody CPV: 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach					
Roboty instalacyjne C.O, C.W.U, kanalizacyjne					
1.5.1 Odłączenie grzejnika od obiegu mieszkania nr2 i włączenie go do nowo projektowanego obiegu do mieszkania nr 4.	2		kpl		
1.5.2 KNR 215/419/1 Grzejnik stalowy, 22/900/600 wraz z zaworami termostatycznymi	1		kpl		
1.5.3 KNR 215/402/3 (1) Rurociągi z rur miedzianych instalacyjnych, o połączeniach gwintowanych, na ścianach budynków, Dn 18`mm	10,00		m		
1.5.4 KNR 34/101/1 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 6`mm (C), rurociąg Fi 12-22`mm	10,00		m		
1.5.5 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	10		m		
1.5.6 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami -uzupełnienie tynków w miejscach montażu przewodów instalacyjnych oraz przebić. Przyjęto 7 m2	0,08		m3		
1.5.7 KNR 215/512/1 Próba instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	1		szt		
1.5.8 KNRW 215/208/1 Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych. Połączenie nowych przyrządów sanitarnych	10,00		m		
1.5.9 KNRW 215/211/1 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	5,00		podej.		
1.5.10 KNRW 215/230/2 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	1,00		kpl.		
1.5.11 KNRW 215/231/5 (1) Wanna stalowa lub z tworzywa sztucznego, z obudową	1,00		kpl		
1.5.12 KNRW 215/233/3 Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	1,00		kpl.		
1.5.13 KNR 215/220/5 (2) Zlewozmywak na szafce, stalowy. Zlewozmywak dwukomorowy z powłoką chropowata. Zlewozmywak wraz z szafką	1,00		kpl		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
2 Mieszkanie nr 4					
2.1 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty rozbiórkowe					
2.1.1 KNR 404/105/4 Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej. Rozebranie ścianek działowych	4,90		m2		
2.1.2 KNR 404/501/1 Rozebranie posadzek z deszczulek, mocowanych na gwoździe, do 61 szt/m2. Rozebranie silnie zniszczonych desek podłogowych. Przyjęto 15 m2	15,00		m2		
2.1.3 KNR 404/1103/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu.	0,56		m3		
2.1.4 KNR 404/1103/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	0,56	15	m3		
2.1.5 Oplata utylizacyjna na wysypisku	0,56		m3		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
2.2 Kody CPV: 45422100-2 Stolarka drewniana Wymiana stolarki drzwiowej					
2.2.1 KNNR 3/702/6 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych. Wymiana drzwi wejściowych do mieszkania. Nowe drzwi drewniane ocieplane. Należy uwzględnić podkucie, szpachlowanie i malowanie ościeży drzwiowych	2,10		m2		
2.2.2 KNNR 3/702/4 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych na nowe. WYmiana wszystkich drzwi wewnętrznych na drzwi płycinowe. Należy uwzględnić szpachlowanie i malowanie ościeży drzwiowych	7,56		m2		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
2.3 Kody CPV: 45262500-6 Roboty murarskie i murowe					
45410000-4 Tynkowanie					
45233221-4 Malowanie nawierzchni					
Prace murarskie, renowacja tynków, okładzina ścian					
2.3.1 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami - zamurowanie otworów	0,10		m3		
2.3.2 KNR 202/2003/2 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne. Nowo zaprojektowane ścianki działowe o gr 12 cm. Ścianki wypełnione wełną mineralną gr 8 cm	19,30		m2		
2.3.3 KNR 401/713/1 (1) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach. Przecieranie tynków na ścianach	122,15		m2		
2.3.4 KNNR 3/602/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III o powierzchni do 5 m ² , zaprawa cementowo-wapienna, na ścianach ceramicznych betonowych. Uzupełnienie ubytków w ścianach	15,00		m2		
2.3.5 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóża z tynku. wyszpachlowanie ścian wewnętrznych	122,15		m2		
2.3.6 KNR 202/2009/4 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłóża z tynku - wyszpachlowanie sufitów wraz z zagruntowaniem	65,93		m2		
2.3.7 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłóża. Opłytkowanie ścian w łazience do wysokości 2,0 m	15,71		m2		
2.3.8 KNR 202/829/8 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 30x30, metoda zwykła.	15,71		m2		
2.3.9 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - analogia malowanie ścian wewnętrznych wraz z zagruntowaniem powierzchni. Należy zastosować farby emulsyjne lateksowe - kolorowe. Kolor ustalić z Inwestorem podczas realizacji zlecenia	146,57		m2		
2.3.10 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne. Malowanie sufitów farbą emulsyjną białą lateksową	65,93		m2		
2.3.11 Osadzenie blatów kuchennych na ściance	1		kpl		
2.3.12 Wykucie i obsadzenie kratki wentylacyjnej ściennej w pom kuchennym	1		kpl		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
2.4 Kody CPV: 45431000-7 Kładzenie płytek Wykonanie nowej podłogi					
2.4.1 KNR 202/1110/1 Podłoga z desek struganych grubości 25 mm. Analogia montaż nowych desek w miejscu usuniętych.	15,00		m2		
2.4.2 KNR 202/1110/2 Podłoga z desek struganych grubości 32 mm. Analogia ułożenie płyty OSB 3 gr min 18 mm	65,93		m2		
2.4.3 KNR 202/1112/1 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, z warstwą izolacyjną. Ułożenie linoleum w łazience oraz pozostałych pomieszczeniach. W łazience i kuchni linoleum gr min 2mm wyglądem przypominające posadzkę z płytek ceramicznych	23,88		m2		
2.4.4 KNR 202/1120/1 Cokoliki wykonane z listew PCV (stosowanych do paneli) montowanych kołkami rozporowymi do ścian. Cokoliki na panelach oraz wykładzinie PCV w łazience i kuchni	16,45		m		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
2.5 Kody CPV: 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach					
Roboty instalacyjne C.O, C.W.U					
2.5.1 Odłączenie grzejnika od obiegu mieszkania nr 2 i włączenie go do nowo projektowanego obiegu do mieszkania nr 4.	1		kpl		
2.5.2 KNR 215/419/1 Grzejnik stalowy, 22/900/600 wraz z zaworami termostatycznymi	2		kpl		
2.5.3 KNR INSTAL 215/309/9 Zawór odpowietrzający pływakowy o śr. 22 mm	2		szt.		
2.5.4 KNR 401/333/3 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	1		szt.		
2.5.5 KNR 401/323/4 Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	1		szt.		
2.5.6 KNR 401/333/1 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	3		szt.		
2.5.7 KNR 401/323/2 (1) Zamurowanie przebić, ściany grubości 1/2 cegły	3		szt.		
2.5.8 KNRW 215/505/1 Montaż zbiornika ciepłej wody użytkowej 80 dm ³ . Zbiornik wyposażony w grzałki elektryczne o mocy 1,5 kW działające latem	1		szt.		
2.5.9 KNR 707/101/1 Pompa zasilająca układ c.w.u.	1		kpl.		
2.5.10 KNR 215/113/2 Montaż zaworu bezpieczeństwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	2		szt.		
2.5.11 KNR INSTAL 215/308/3 (1) Zawory przelotowe i zwrotne gwintowane, Dn'22'mm, zawór kulowy równoprzelotowy. zawory na instalacji wody	2		szt.		
2.5.12 KNR INSTAL 215/308/3 (1) Zawory przelotowe i zwrotne gwintowane, Dn'22'mm, zawór kulowy równoprzelotowy. zawory w szafce	2		szt.		
2.5.13 KNR 215/406/1 (2) filtr siatkowy DN 15 montowany w skrzynce rozdzielczej	1		szt.		
2.5.14 KNR 215/402/2 (1) Rurociągi z rur miedzianych instalacyjnych, o połączeniach gwintowanych, na ścianach budynków, Dn 15'mm	12,00		m		
2.5.15 KNR 215/402/3 (1) Rurociągi z rur miedzianych instalacyjnych, o połączeniach gwintowanych, na ścianach budynków, Dn 18'mm	30,00		m		
2.5.16 KNR 215/402/3 (1) Rurociągi z rur miedzianych instalacyjnych, o połączeniach gwintowanych, na ścianach budynków, Dn 22'mm	24,00		m		
2.5.17 KNR 34/101/1 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 6'mm (C), rurociąg Fi 12-22'mm	10,00		m		
2.5.18 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	38		m		
2.5.19 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami -uzupełnienie tynków w miejscach montażu przewodów instalacyjnych oraz przebić. Przyjęto 7 m ²	0,18		m ³		
2.5.20 KNR INSTAL 215/307/1 Płukanie instalacji c.o.	162,00		m		
2.5.21 KNR 215/512/1 Próba instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	1		szt.		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
2.6 Kody CPV: 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne					
Instalacja kanalizacyjna					
2.6.1 KNR 401/333/21 Przebicie otworów w stropach. Przebicie otworów w stropach drewnianych oraz dachu płaskim żelbetowym	3,00		szt		
2.6.2 KNR 401/333/1 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	1		szt		
2.6.3 KNR 401/323/5 (2) Zamurowanie przebić	4		szt		
2.6.4 KNR 202/2010/1 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pokrycie 1-stronne. Obudowa całego pionu kanalizacyjnego	4,20		m2		
2.6.5 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóża z tynku. Wyszpachlowanie ścianki z płyt g-k	4,20		m2		
2.6.6 KNRW 215/208/1 Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	4,00		m		
2.6.7 KNRW 215/208/2 Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	2,00		m		
2.6.8 KNRW 215/208/3 Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych - pion	10,00		m		
2.6.9 KNRW 215/222/2 Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	1,00		szt.		
2.6.10 KNR 215/209/6 Rury wywiewne, z blachy stalowej, Fi 100 mm. Montaż kominka wywiewnego kanalizacyjnego ponad połacią dachową	1,00		szt		
2.6.11 KNRW 215/211/3 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	1,00		podej.		
2.6.12 KNRW 215/211/1 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	4,00		podej.		
2.6.13 KNRW 215/230/2 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	1,00		kpl.		
2.6.14 KNRW 215/232/2 (1) Brodzik natryskowy - analogia brodzik w pom.WC	1,00		kpl		
2.6.15 KNRW 215/233/3 Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	1		kpl.		
2.6.16 KNR 215/220/5 (2) Zlewozmywak na szafce, stalowy. Zlewozmywak dwukomorowy z powłoką chropowata. Zlewozmywak wraz z szafką	1		kpl		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
3 Remont klatki schodowej wraz z wymianą okienek piwnicznych					
3.1 Wymiana okienek piwnicznych					
3.1.1 KNNRS 3/701/4 Wymiana okien, drzwi balkonowych - wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych. Wymiana okienek piwnicznych na okna PCV w kolorze białym. Okna dwuszybowe o wsp. U max 1,6 W/m ² *K. 11 sztuk okienek o wymiarze 0,8x0,7, w jednym oknie zamiast szyby - czerpnia powietrza do kotłowni.	6,16		m2		
3.1.2 KNRW 401/726/1 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III, podłoża z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, do 1 m ² /miejsce. Uzupełnienie tynków w miejscu wymiany okien	5,00		m2		
3.1.3 KNRW 401/711/1 (1) Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (ściany płaskie i słupy) na podłożach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 1 m ²	5,00		m2		
3.1.4 KNRW 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	5,00		m2		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
3.2 Kody CPV: 45262500-6 Roboty murarskie i murowe					
45410000-4 Tynkowanie					
45233221-4 Malowanie nawierzchni					
Remont klatki schodowej (wykonanie nowych tynków tynków, malowanie ścian, sufitów, montaż płytek posadzkowych)					
3.2.1 KNNR 3/702/6 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych. Wymiana drzwi wejściowych do piwnicy z klatki schodowej. Nowe drzwi stalowe laminowane	2,10		m2		
3.2.2 KNR 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej - Całkowite odbicie tynków na klatce schodowej	96,60		m2		
3.2.3 KNR 401/703/1 Umocowanie siatek tynkarskich, siatka cięto-ciągniona; ściany, filary, pilastry	89,04		m2		
3.2.4 KNR 401/704/1 Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach mlekiem cementowym	89,04		m2		
3.2.5 KNR 202/801/2 (1) Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria III, budynki do 8 kondygnacji . wykonanie nowego tynku na klatce schodowej wraz z otynkowaniem ościeży okiennych i drzwiowych	96,60		m2		
3.2.6 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóża z tynku	64,60		m2		
3.2.7 KNR 23/931/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa. Analogia wykonanie tynku mozaikowego do wysokości 1,10 p.p.p. wzdłuż wszystkich ścian klatki schodowej	48,00		m2		
3.2.8 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - analogia malowanie ścian wewnętrznych wraz z zagruntowaniem powierzchni. Należy zastosować farby emulsyjne lateksowej	48,60		m2		
3.2.9 KNR 202/2009/3 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłóża betonowe	14,31		m2		
3.2.10 KNR 401/810/2 Uzupełnienie cokoliczków z płytek z kamieni sztucznych (ponad 1 m). Uzupełnienie ubytków cokoliczków	2,50		m		
3.2.11 KNR 401/713/2 (1) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach, biegach, spocznikach. Zeszkobanie starej powłoki malarskiej od dołu spoczników i biegów	14,31		m2		
3.2.12 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne. Malowanie sufitów farbą emulsyjną białą lateksową wraz z malowaniem dołu spoczników i biegów	28,62		m2		
3.2.13 KNR 401/1301/3 (1) Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana lub uzupełnienie), balustrady schodowe lub balkonowe, proste. Montaż podchwytu z rury okrągłej 42 mm do istniejącej balustrady stalowej na wymaganą wysokość 110 cm. Dodatkowy podchwyt przyspawać do istniejących tralek poprzez pręty stalowe o rozstawie max co 12 cm			m		
3.2.14 KNR 401/1209/5 (1) Malowanie farbą olejną. Malowanie balustrady na klatce schodowej	19,20		m2		
3.2.15 KNR 202/2006/3 (2) Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm. Obudowa pionu C.O przebiegającego na klatce schodowej na całej jej wysokości. Płyty o podwyższonej odporności na wilgoć.	3,00		m2		
3.2.16 KNR 404/504/1 Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych, lastrykowych. Analogia dłutowanie posadzki lastrico w celu zwiększenia przyczepności do nowej okładziny -	10,00		m2		
3.2.17 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro. Wyrównanie posadzki na klatce schodowej	14,31		m2		
3.2.18 KNR 202/1121/1 Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłóża	28,62		m2		
3.2.19 KNR 202/1121/5 Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30 cm. Montaż płytek gresowych z noskami schodowymi na zaprawie elastycznej. Posadzka klatki schodowej, stopnie i podstopnie. Płytki klejone do istniejących lastrykowych.	28,62		m2		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
4 Wymiana instalacji wodociągowej w mieszkaniach					
4.1 Kody CPV: 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne					
Instalacja wodociągowa					
4.1.1 KNR 35/131/6 Urządzenia zabezpieczające wodę przed wtórnym zanieczyszczeniem, typ EA DN 32; śr. nominalna przyłączy	1,00		szt.		
4.1.2 KNR 35/216/14 Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 32 mm	1,00		szt.		
4.1.3 KNR 215/118/3 Wodomierz skrzydełkowy J10 Dn 32	1,00		szt		
4.1.4 KNR 215/112/4 (1) Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 32`mm. zawory w pobliżu wodomierza głównego	2,00		szt		
4.1.5 KNR 215/120/1 Szafka hydrantowa naścienna. Analogia szafka stalowa do zamontowania podliczników	1,00		szt		
4.1.6 KNR 215/118/2 Wodomierz skrzydełkowy, Dn 25`mm. Podliczniki wodomierze skrzydełkowe JS 2,5 DN20	4,00		szt		
4.1.7 KNR 215/112/2 (1) Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 20`mm. zawory w skrzynce z podlicznikami	18,00		szt		
4.1.8 KNR 215/112/1 (1) Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15`mm. Zawory przed pralkami i WC	8		szt		
4.1.9 KNR 215/115/4 Bateria wannowa ścienna, Dn`15`mm. Baterie natryskowe	2,00		szt		
4.1.10 KNR 215/115/1 Bateria umywalkowa lub zmywakowa ścienna Dn 15`mm. Baterie dla nowych urządzeń sanitarnych. W przypadku istniejących baterię należy wykręcić i zamontować na nowych przewodach wodociągowych	4,00		szt		
4.1.11 KNR 215/103/1 Rurociągi z PP 16 DN16x2,2	48,50		m		
4.1.12 KNR 215/103/1 Rurociągi z PP 16 DN20x2,8	66,50		m		
4.1.13 KNR 215/103/1 Rurociągi z PP 16 DN25x3,8	36,00		m		
4.1.14 KNR 215/103/1 Rurociągi z PP 16 DN32x4,4	4,00		m		
4.1.15 KNR 215/107/1 Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn`15-20	24,00		szt		
4.1.16 KNR 401/333/1 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	2		szt		
4.1.17 KNR 401/333/2 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1 cegły	2		szt		
4.1.18 KNR 401/333/4 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 2 cegły	5,00		szt		
4.1.19 KNR 401/323/4 (1) Zamurowanie przebić	9		szt		
4.1.20 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły. Wykucie bruzd ściennych w miekszaniach oraz na podejściach w przychodni	105,00		m		
4.1.21 KNR 401/326/1 (1) Zamurowanie w ścianach z cegieł	105,00		m		
4.1.22 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne. Malowanie w miejscach zamurowań	21,00		m2		
4.1.23 KNR 215/110/1 Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki mieszkalne, rurociągi Fi do 65`mm	245,50		m		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	J.m.	Ilość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	3,88373
2.	Cieśle grupa II	r-g	51,7813
3.	Izolarze grupa II	r-g	1,554
4.	Malarze grupa II	r-g	71,72042
5.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	98,3946
6.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	19,152
7.	Monter płyt gipsowych II	r-g	109,66428
8.	Monter płyt gipsowych III	r-g	131,52246
9.	Murarze grupa II	r-g	61,6581
10.	Posadzkarz-płytkarz II	r-g	61,11703
11.	Posadzkarz-płytkarz III	r-g	157,03556
12.	robocizna	r-g	57,2876
13.	Robotnicy	r-g	170,1942
14.	Robotnicy grupa I	r-g	313,52427
15.	Robotnicy grupa II	r-g	20,3108
16.	Spawacze grupa II	r-g	1,93
17.	Tynkarze grupa II	r-g	100,8424
18.	Tynkarze grupa III	r-g	56,34702
Razem (z dokładnością do zaokrążeń):			1 487,9198

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
1.	Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.II	m3	0,1058
2.	Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.III	m3	0,18
3.	Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa ścienna, mosiężna Fi`15`mm	szt	4
4.	Bateria wannowa ścienna mosiężna chromowana standardowa M1325 z natryskiem ręcznym, Fi`15`mm	szt	2
5.	Benzyna do ekstrakcji luzem	dm3	0,8256
6.	Brodzik natryskowy żeliwny emaliowany 800x900 mm gatunek I	szt	1
7.	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.10	szt	1 227,16
8.	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	96,72
9.	cegła budowlana pełna	szt.	4
10.	Cegła budowlana, klinkierowa o wym. 25x12x6,5 cm kl. 25, drażona	szt	6
11.	Cement hut.CEM III 32,5, 32,5B workowany	t	0,03342
12.	Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 work.	t	0,15025
13.	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,14151
14.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0,00199
15.	Cement portlandzki biały	t	0,13829
16.	Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany	t	0,00297
17.	czyszczaki z PCV kanalizacyjne o śr. 110 mm	szt.	1
18.	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.II	m3	0,06348
19.	Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm	kg	8,904
20.	Drzwi stal.rozwierane nieocieplone pełne	kg	52,5
21.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	kg	0,2
22.	Farba emuls. akrylowa nawierzch.wew.-biała	dm3	41,91902
23.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	50,97082
24.	Farba lateksowa wewnętrzna	dm3	58,20672
25.	Farba olejna do gruntowania	dm3	1,9008
26.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	1,7664
27.	filtr siatkowy Dn 15 mm	szt	1
28.	filtr siatkowy Dn32 mm	szt	1
29.	Gips budowlany szpachlowy	kg	2 171,4688
30.	Grzejnik stalowy 22/900/600 wraz z zaworami termostatycznymi	kpl	3
31.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	46,91808
32.	Gwoździe do płyt gipsowych ocynkowane	kg	0,0996
33.	Haki do rur Fi`15`mm	szt	104,6
34.	Klej Thermaflex 474	dm3	0,118
35.	Klej winylowy "Polacet"	kg	40,024
36.	Klipsy montażowe Thermaclips	szt	120
37.	Kolanka, trójniki gwintowane	szt	46,5
38.	Kołki stalowe do wstrz. z nabojem i osłoną	szt	187,6532
39.	Kołn.okrągły z szyjką 1,0-1,6 MPa fi 50 mm	szt	4
40.	Komplet przelewowo spustowy do wanien	szt	1
41.	Konstrukcja wsporcza 1,1 - 5,0 kg	kg	2
42.	kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 110 mm	szt.	3,1

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
43.	kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 50 mm	szt.	32,94
44.	kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 75 mm	szt.	0,94
45.	kształtki PCV ciśnieniowe (gwintowane) o śr. nominalnej 50 mm	szt.	4
46.	Kształtownik stalowy profil C-100x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	111,94128
47.	Kształtownik stalowy profil U-100x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	33,95216
48.	Kształtowniki stalowe	m	11,802
49.	Kwas solny techniczny 33-29 %	kg	0,075
50.	Listwy przyścienne PCV	m	52,2675
51.	Łączniki	szt	4,08
52.	Łączniki	kpl	37,08
53.	Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne Fi`15`mm	szt	4,8
54.	Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne Fi`25`mm	szt	23,04
55.	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi`15`mm	szt	115,36
56.	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi`25`mm	szt	8,24
57.	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi`32`mm	szt	2,04
58.	Nakrętki stalowe zgrubne M-6	kg	0,13
59.	Obudowy blaszane do wanien stalowych	szt	1
60.	Okna zespolone	m2	6,16
61.	Ościeżnice drewniane drzwi wewnętrznych, bez malowania	m2	12,76
62.	Ościeżnice drewniane drzwi zewnętrznych z naswietlem, bez oszklenia i malowania	m2	4,2
63.	Otulina Thermaflex FRZ, grubość 6 mm	m	22
64.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	10,368
65.	Pasta podłogowa bezbarwna	kg	5,003
66.	piasek do zapraw	m3	0,01
67.	Piasek łamany 0-2 mm	t	0,00019
68.	Piasek natur.do zapr.odm.I,uziar.0-2mm	m3	3,37508
69.	Płyta gips. karton. wodoodporna 12,5mm	m2	3,09
70.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5`mm	m2	90,8872
71.	Płyta OSB gr. 18 mm	m2	129,217
72.	plytka ceramiczna Tubądzin PASTEL BIAŁA BŁYSZCZĄCA S 20x20, Tubądzin PASTEL G26 S POŁYSK 20x20	m2	16,0242
73.	Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30`cm	m2	29,4786
74.	Płytki ceramiczne podłogowe terakotowe 10x10`cm	m2	0,2575
75.	Płytki ceramiczne szkliv.20x20cm	m2	21,726
76.	Podkładka stal.okrągłe M-8 do M-16	kg	0,09
77.	Pompa zasilająca układ c.w.u. 25 POr40C prod. LFP lub równoważna	kpl	1
78.	Rura miedziana twarda fi 15x 1,0mm	m	12,12
79.	Rura miedziana twarda fi 18x 1,0mm	m	40,4
80.	Rura miedziana twarda fi 22x 1,0mm	m	24,24
81.	Rura PP 16 DN25x3,8	m	37,08
82.	Rura PP 16 DN16x2,2	m	49,955
83.	Rura PP 16 DN20x2,8	m	68,495
84.	Rura PP 16 DN32x4,4	m	4,12
85.	Rura wywiewna z blachy ocynkowanej Fi`100`mm	szt	1
86.	rury PCV kanalizacyjne kielichowe o śr. 110 mm	m	9,3
87.	rury PCV kanalizacyjne kielichowe o śr. 50 mm	m	14,56
88.	rury PCV kanalizacyjne kielichowe o śr. 75 mm	m	2
89.	rury PCV przepustowe o śr. 50 mm	m	1,96
90.	rury PCV przepustowe o śr. 75 mm	m	0,24
91.	sedesy typu kompakt	kpl.	2
92.	Siatka cięto-ciąg. gr. 0,5 mm-oczka 6x12mm	m2	97,944
93.	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne wzmacniane	m2	4,2
94.	Skrzydło płycinowe drzwi wewnętrznych	m2	12,76
95.	Spust do brodzików natryskowych	szt	1
96.	Sucha zaprawa do spoinowania - spoina szeroka grubość od 4 do 16 mm, kolor	kg	14,804
97.	Sucha zaprawa do spoinowania szeroka, kolor	kg	11,448
98.	syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego ze spustem	szt.	2
99.	Szafka naścienna	szt	1
100.	Sznur konopny - smołowany	kg	0,12
101.	Sznur konopny - surowy	kg	0,07
102.	Szpachlówka do drewna - biała	dm3	1,7664
103.	Śruby stalowe zgrubne M-5 dł.do 35 mm	kg	0,52
104.	Taśma papierowa perforowana szer. 50`mm grubości 0.2`mm	m	156,13852
105.	Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	7,602
106.	Taśma Thermatape FR 3x50 mm	m	0,992
107.	tynk żywiczny mozaikowy	kg	144
108.	Uchwyt do rurociąg.fi 20-25 mm	szt	18
109.	Uchwyt do rurociąg.fi 32-40 mm	szt	10,8
110.	Uchwyty do rur Fi`15`mm	szt	5,88
111.	uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 110 mm	szt.	1
112.	uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 50 mm	szt.	23
113.	uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 75 mm	szt.	1,6
114.	uchwyty stalowe pojedyncze z wkładką elastyczną do rur miedzianych dwudzielne skręcane wkrętami z kołkiem rozporowym z tw. sztucznego	kpl.	2
115.	umywalki porcelanowe	szt.	2
116.	urządzenia sanitarne porcelanowe-kompakt	szt.	2

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
117.	Urządzenia zabezp EA DN 32	kpl	1
118.	Wanny kąpielowe z blachy stalowej	szt	1
119.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,74049
120.	Wapno hydratyzowane (suchogaszzone) luzem - gat. I	t	0,00168
121.	Wapno hydratyzowane luzem, gat.I	t	0,0921
122.	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,00897
123.	wapno suchogaszzone	m3	0,00111
124.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	t	0,15
125.	Wełna minerlana gr 8 cm	m2	46,222
126.	Wieszaki stalowe do rusztu pod płyty g-k	szt	10,5
127.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	3,06319
128.	Woda	m3	4,69581
129.	Woda z rurociągów	m3	0,04552
130.	woda z rurociągu	m3	0,005
131.	Wodomierz do wody zimnej skrzydeł.fi 25 mm	szt	4
132.	Wodomierz do wody zimnej skrzydeł.fi 32 mm J10 DN 32	szt	2
133.	wsporniki do umywalek	szt.	2
134.	Wykładzina podłogowa PVC rulonowa z warstwą izolacyjną	m2	54,5327
135.	Zaprawa cementowa M-7	m3	0,29479
136.	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	2,04792
137.	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,20286
138.	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	21,816
139.	Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych	kg	284,769
140.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych na ściany betonowe i ceramiczne Atlas uniw.	kg	351,595
141.	Zaprawa wapienna	m3	0,2898
142.	zawory przelotowe mosiężne śr. 15 mm	szt.	0,324
143.	Zawory wodne kulowe DN 20	szt	18
144.	zawory wodne kulowe DN 32	kpl	2
145.	zawór bezpieczeństwa typ G 1/2" 1915,15,000 firmy „SYR” lub równoważny	kpl	2
146.	Zawór kulowy gwint.wodny do 150st fi 25 mm	szt	2
147.	zawór odpowietrzający pływakowy o śr. 15 mm	szt	2
148.	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny M83 20 mm	szt	2
149.	Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi 15 mm	szt	8
150.	Zbiornik ciepłej wody użytkowej 80 dm3. wyposażony w grzałki elektryczne o mocy 1,5 kW	kpl	1
151.	Zlewozmywaki z blachy stalowej	szt	2
152.	złączki przejściowe mosiężne śr. 15 mm	szt.	0,972

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość
1.	Agregat tynk.1,1-3,0m3/h (1)	m-g	3,95094
2.	Betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	0,147
3.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	3,7235
4.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,02
5.	Betoniarka wolnospadowa spal.	m-g	0,35
6.	Koparka jednonaczyniowa kołowa 0,60 m3 (1)	m-g	0,35893
7.	Mieszarka do st.grunt.1,9-2,3m	m-g	1,46612
8.	Mieszarka do zapraw 3.0m3/h	m-g	0,52712
9.	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	1,39455
10.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0,24
11.	samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	0,11
12.	Samochód samowyład.do 5t (1)	m-g	1,2245
13.	Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	2,89395
14.	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,694
15.	Spawarka elektr.wirująca 300A	m-g	1,09
16.	środek transportowy	m-g	0,8186
17.	Środek transportowy (1)	m-g	13,20025
18.	Wyciąg	m-g	18,08909
19.	Wyciąg do ur.ziemi elek.0,18t	m-g	0,2464
20.	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,7517
21.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,04
22.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	13,0686
23.	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,3072
Razem m-g (z dokładnością do zaokrążeń):			65,71245