



Wójt Gminy Szczytniki
Szczytniki 139
62-865 Szczytniki

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz w związku z art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Szczytniki znak IOŚ.6220.1.2021 z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw płynnych wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, zlokalizowanego na działce ewid. nr 164/5 obręb Kościany

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu

nie stwierdza

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. wszystkie czynności związane z utrzymaniem we właściwym stanie środków transportowych i załadowniczych (w szczególności wymiana oleju oraz ewentualna naprawa sprzętu i innych pojazdów) należy wykonywać poza terenem przedsięwzięcia;
2. zaplecze budowy zlokalizować na terenie utwardzonym;
3. miejsca tankowania pojazdów i sprzętu budowlanego wyposażać w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych;
4. zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom;
5. prace budowlane prowadzić wyłącznie przy użyciu maszyn w pełni sprawnych oraz spełniających wymogi dopuszczające je do użytku;
6. materiały potencjalnie niebezpieczne dla środowiska gruntowo-wodnego (tj. oleje smary, farby, masy i powłoki uszczelniające) magazynować w szczelnych i zamykanych pojemnikach na utwardzonym podłożu;
7. odpady niebezpieczne należy magazynować w miejscach utwardzonych, w sposób wykluczający przenikanie zanieczyszczeń do ziemi i wód np. w szczelnych i odpornych na działanie odpadów pojemnikach lub na uszczelnionym podłożu (np. folią PEHD/HDPE gr. min. 1,5 mm) w sposób zabezpieczający przed powstawaniem odcieków – w przypadku magazynowania odpadów masowych np. zanieczyszczonych mas ziemnych;

8. zbiorniki do magazynowania paliw wykonać jako szczelne z materiałów odpornych na korozję, wyposażony w systemy mechanicznych czujników przepiętowania w czasie napełniania zbiornika;
9. przed uruchomieniem stacji wykonać próbę szczelności zbiorników i rurociągów;
10. nawierzchnie narażone na ewentualne skażenie produktami ropopochodnymi wykonać jako szczelne i nienasiąkliwe z betonu o podwyższonej szczelności;
11. wody opadowe i roztopowe z powierzchni pola tankowania przed odprowadzeniem do studni chłonnej podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych.

UZASADNIENIE

W dniu 27 stycznia 2021 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Szczytniki znak IOŚ.6220.1.2021 z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw płynnych wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, zlokalizowanego na działce ewid. nr 164/5 obręb Kościany. Do wystąpienia dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki przeznaczonej pod inwestycję oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p.

Mając na uwadze powyższe Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu stwierdza co następuje.

Wójt Gminy Szczytniki zakwalifikował planowane przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust.1 pkt 34 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działce ewid. nr 164/5 obręb Kościany, która zgodnie z poświadczeniem Wójta Gminy Szczytniki nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 z póź. zm.). Obszarem chronionym zależnym od wód zlokalizowanym najbliżej działki inwestycyjnej jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty PLH300034 Dolina Śwędni. Przedmiotem ochrony ww. obszaru jest siedlisko 6430, siedlisko 7140, siedlisko 91E0, siedlisko 91F0, minóg ukraiński (*Eudontomyzon mariae*), piskorz (*Misgurnus fossilis*), koza złotawa (*Sabanejewia aurata*). Zgodnie z Załącznikiem nr 2 do „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1967) celem środowiskowym dla przedmiotowego obszaru chronionego jest utrzymanie lub odtworzenie właściwego stanu ochrony. Projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na cele środowiskowe ww. obszaru zależnego od wód.

Na terenie przeznaczonym pod planowaną inwestycję obecnie zlokalizowana jest stacja paliw. Istniejący budynek handlowy przeznaczony jest do rozbiórki, natomiast wiata wraz z dystrybutorami i podziemnym zbiornikiem paliw zostaną przeniesione w nową lokalizację. W ramach przedsięwzięcia planowana jest realizacja następujących obiektów i urządzeń:

- pawilonu stacji paliw o powierzchni 99 m²;
- wiaty pod dystrybutory z paliwami;
- pylonu reklamowego;

- placu parkingowego dla trzech samochodów ciężarowych oraz 6 samochodów osobowych w tym jednego miejsca dla osób niepełnosprawnych;
- podziemnego dwukomorowego zbiornika paliw płynnych o pojemności 10 m³ na benzynę i 22 m³ na olej napędowy;
- podziemnego zbiornika na AdBlue o pojemności 3,4 m³;
- podziemnego zbiornika na gaz LPG o pojemności 6,4 m³;
- magazynu butki z gazem płynnym o masie do 1350 kg;
- stanowiska z odkurzaczem i kompresorem do pompowania kół;
- instalacji związanych z dystrybucją paliwa ze zbiorników do dystrybutorów, instalacji do monitorowania stanu zbiorników itp.;
- oświetlenie terenu;
- systemu odwodnienia terenu z powierzchni utwardzonej obszaru tankowania, poprzez budowę wpustów drogowych i separatora substancji ropopochodnych do studni chłonnej.

Zgodnie z k.i.p. w ramach przedsięwzięcia projektuje się hermetyczną instalację paliwową. Strefy nawierzchni narażonych na ewentualne skażenie produktami ropopochodnymi wykonane zostaną jako szczelne i nienasiąkliwe. Odprowadzanie wód opadowych z powierzchni utwardzonej obszaru tankowania nastąpi przez wpusty drogowe do separatora substancji ropopochodnych, a następnie do studni chłonnej. Po zrealizowaniu inwestycji powierzchnia zabudowana będzie wynosiła 99 m², powierzchnia utwardzona pod wjazdy i parkingi 2 427 m², powierzchnia strefy tankowania 78,72 m², powierzchnia utwardzona pod chodniki i opaskę wokół budynku 89,32 m², natomiast powierzchnia biologicznie czynna 1 303, 94 m².

Na podstawie k.i.p. ustalono, że projektowany obiekt będzie spełniał wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1853 z późn. zm.). W k.i.p. wskazano, że obecnie stosowane zbiorniki paliw przed montażem w nowej lokalizacji zostaną poddane przeglądowi i konserwacji.

Woda na teren stacji paliw do celów socjalno-bytowych dostarczana jest i będzie z miejskiej sieci wodociągowej, zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę sieci. Ścieki socjalno-bytowe z budynku stacji wewnętrzną kanalizacją ściekową odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

Na podstawie k.i.p. ustalono, że wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych, parkingów oraz stanowisk tankowania będą oczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych, a następnie kierowane do studni chłonnej. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachu budynku stacji odprowadzane będą powierzchniowo na tereny zielone należące do inwestora.

Z uwagi na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy oś należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Konstrukcja zbiorników i ich wyposażenie w aparaturę umożliwiającą ciągły pomiar poziomu napełnienia i wykrycie ewentualnych nieszczelności oraz przestrzeganie zasad bezpieczeństwa określonych dla tego rodzaju obiektów pozwoli na ograniczenie ryzyka wystąpienia awarii do minimum. Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia poza terenami zalewowymi, zagrożonymi ryzykiem wystąpienia powodzi i terenami osuwiskowymi stwierdzono, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, nie stwarza ryzyka wystąpienia katastrof naturalnych i budowlanych.

Stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza zapisów rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r., poz. 2129), zmienionego rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 17 lipca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r., poz. 5165).

Analiza dostępnych źródeł kartograficznych wykazała, że planowane przedsięwzięcie będzie znajdować się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś, ustalono, że hydrograficznie działka inwestycyjna zlokalizowana jest na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty, w granicach obszaru Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: JCWP o kodzie PLRW60001618467 – Trojanówka do Pokrzywnicy, a także w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600081.

Stan JCWPd o kodzie PLGW600081 oceniono jako dobry pod względem ilościowym, jak i pod względem chemicznym. Ocenę ryzyka nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego i ilościowego określono jako „niezagrożona”. Cele środowiskowe dla JCWPd zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) to:

- 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- 3) ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby utrzymać ich dobry stan.

Zasoby JCWPd PLGW600081 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do picia. Inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony bezpośredniej ani pośredniej ujęć wody.

JCWP o kodzie PLRW60001618467 – Trojanówka do Pokrzywnicy ma status naturalnej części wód, o złym stanie i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. W zlewni JCWP występuje nierozpoznana presja oraz presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które nie są wystarczające, aby zredukować tą presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. W związku z powyższym wskazano również działania uzupełniające, obejmujące przeprowadzenie pogłębionej analizy presji w celu zaplanowania działań ukierunkowanych na redukcję fosforu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967). Nie mniej z uwagi na konieczność minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w okresie jego realizacji zasadne jest uwzględnienie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków określonych w sentencji.

Wobec powyższego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Uprzejmie proszę o poinformowanie pozostałych stron postępowania o niniejszej opinii.

Dyrektor
Anna Marecka
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat - /ugszczytniki/SkrytkaESP
2. aa