

Uchwała Nr XXVI/ 143 /2012

Rady Gminy Szczytniki
z dnia 23 listopada 2012 roku

w sprawie: **określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Szczytniki na 2013 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity:Dz. U. z 2001 roku Nr 42 poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 5 ust. 1 art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 z późn. zmianami) **uchwała się co następuje:**

§ 1

Ustala się na 2013 rok wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,52 zł** od 1 m² powierzchni,
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych –**2,89 zł** od 1 ha powierzchni,
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,26 zł** od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych – **0,41 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **12,74 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **6,24 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **2,57 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,28 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. Od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy.

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1. Budynki, budowle i grunty wykorzystywane w celu bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 2. Budynki, budowle i grunty wykorzystywane na potrzeby świadczenia usług celem zaspokajania potrzeb mieszkańców gminy w zakresie dostawy wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 3. Budynki, budowle i grunty wykorzystywane w celu działalności kulturalnej i pomocy społecznej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do naliczania podatków w 2013 roku.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVI/ 143 /2012
Rady Gminy Szczytniki
z dnia 23 listopada 2012 roku

w sprawie: **określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Szczytniki na 2013 rok**

W Monitorze Polskim z dnia 14 sierpnia 2012 roku poz. 587 ukazało się Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 roku. Górne granice stawek kwotowych wzrosły w stosunku do roku poprzedniego o 4 % tj. o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2012 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2011 r.

Wobec powyższego uchwala się stawki na 2013 rok wyższe o 4 % w stosunku do stawek podatku od nieruchomości uchwalonych przez Radę Gminy na 2012 rok.