

U C H W A Ł A N R X X I / 1 2 1 / 2 0 1 2

R A D Y G M I N Y S Z C Z Y T N I K I

z dnia 15 czerwca 2012 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Lipce (obr. geod. Kościany)**

-

Na podstawie art.18 ust. 2, pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Rada Gminy Szczytniki uchwała, co następuje:

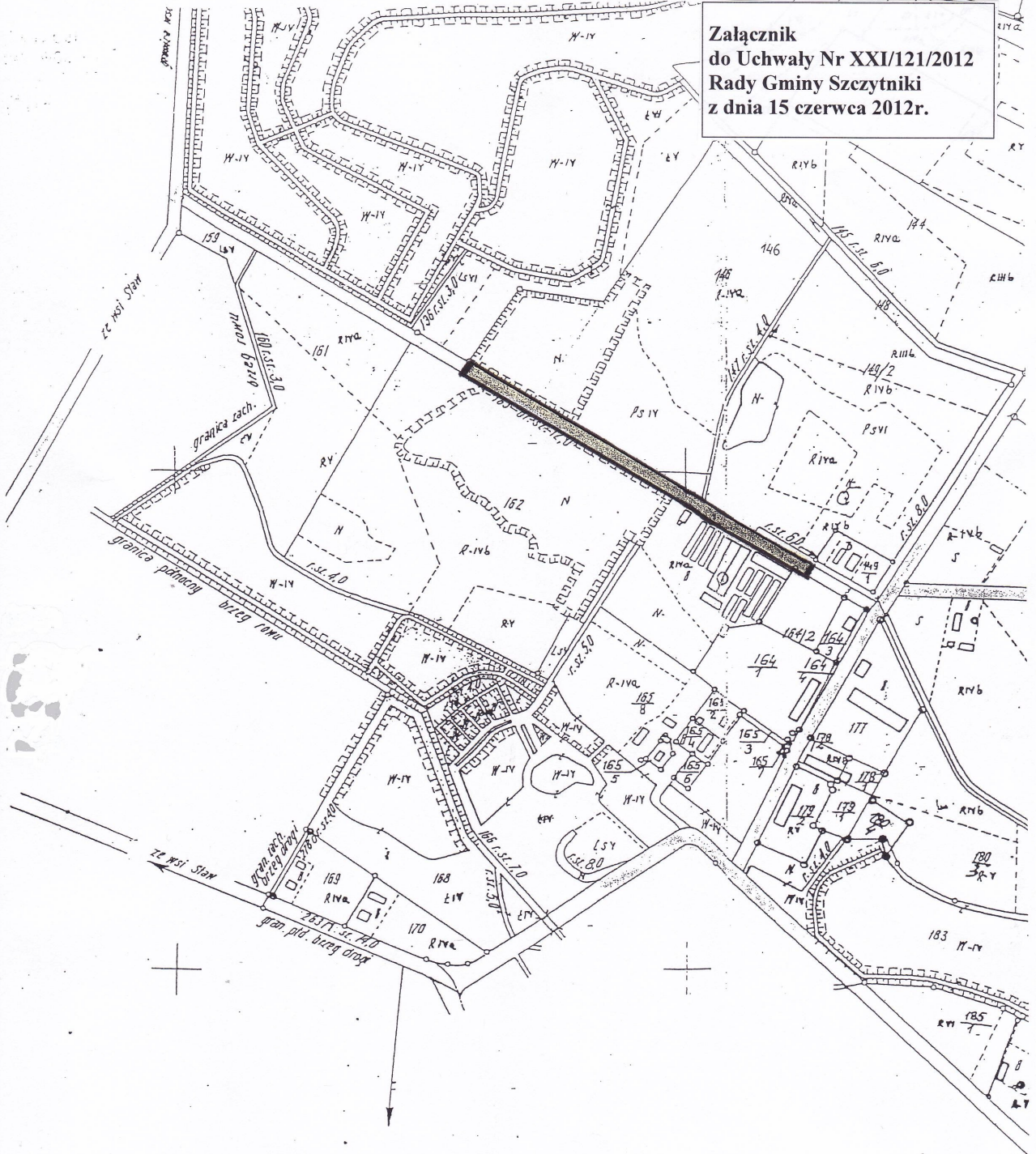
- §1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szczytniki, położonej w Lipce (obręb geodezyjny Kościany) stanowiącej część działki oznaczonej numerem ew. 163 o pow. do 0,5000m²z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległych, a oznaczonych nr. ew. jako działki:146, 149/2 i 162, która ze względu na małą powierzchnię i podłużny kształt (o szer. ok. 12 m) nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.
2. Szkic graficzny określający położenie przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczytniki.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Szczytnikach.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXI/12/2012
Rady Gminy Szczytniki
z dnia 15 czerwca 2012 r.

Pan Szuszkiewicz Krzysztof zam. Kalisz, al. Wojska Polskiego 47/17 zwrócił się wnioskiem do Przewodniczącego Rady Gminy Szczytniki i Wójta Gminy Szczytniki z prośbą o sprzedaż na jego rzecz, części nieruchomości oznaczonej numerem ew. jako działka 163. Pan Szuszkiewicz Krzysztof w roku 2003 nabył od Krotoszyńskiego Przedsiębiorstwa Ceramiki Budowlanej w Krotoszynie działki opisane wyżej. Całą nieruchomość – którą nabył Pan Szuszkiewicz – dzieli na części przechodząca tam droga wewnętrzna. Droga ta była nieczynna od wielu lat z uwagi na jej nieprzejezdność, spowodowaną rosnącymi w drodze drzewami i krzewami. Wprawdzie w ostatnim czasie zostały one wycięte, jednak jej stan budzi wiele do życzenia. Aby teren, o którym mowa wyżej mógł stanowić drogę musiałyby zostać wyasygnowane środki finansowe w budżecie gminy z przeznaczeniem na jej naprawę. Naprawa, a następnie jej utrzymanie jest ekonomicznie nieuzasadnione. Ponieważ nie stanowi ona jedyne połączenia komunikacyjnego – jej sprzedaż w niczym nie zakłóci dotychczasowej komunikacji.

W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały o wyrażenie zgody na jej zbycie.

Załącznik
do Uchwały Nr XXI/121/2012
Rady Gminy Szczytniki
z dnia 15 czerwca 2012r.



MAPA POGLĄDOWA

Obręb: Kościany
msc. Lipka