

Wyjaśnienie (1) treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia /SIWZ/, w prowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, ze zmianami), zamawiający przekazuje zapytania oraz udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1. Zwracamy się z prośbą o obniżenie kwoty w klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia (nr 14) z 300 000,00 zł na 200 000,00 zł

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 2. Zwracamy się z prośbą o przeniesienie klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych (nr 18) do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na przeniesienie klauzuli do fakultatywnych

W związku z powyższym Zamawiający postanowił dokonać następujących zmian specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Zmiana w załączniku nr 3 – PROGRAM UBEZPIECZENIA:
 - a. na stronie 27 SIWZ w części „klauzule obligatoryjne włączone do zakresu ubezpieczenia” wykreśla się klauzulę **awarii instalacji lub urządzeń technologicznych**
 - b. na stronie 41-42 SIWZ dodaje się klauzulę nr 41 – klauzula **awarii instalacji lub urządzeń technologicznych** o następującej treści :

41. Klauzula awarii instalacji lub urządzeń technologicznych – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokryje szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociagowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeniach technologicznych przesyłających media w postaci płynnej, należących do ubezpieczonego oraz znajdujących się w obrębie lokalizacji objętej ochroną na mocy niniejszej umowy ubezpieczenia, wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamarzaniem pęknięcia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem, w tym uzasadnione i udokumentowane koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli 100.000,00 zł. Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. *Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane.*

2. Zmiana pkt 19 B SIWZ str. 9-10 – „zaakceptowanie klauzul dodatkowych” na treść:

B. zaakceptowanie klauzul dodatkowych – ocena kryterium polega na przyznaniu punktów za wprowadzenie do oferty dodatkowych klauzul rozszerzających ochronę ubezpieczeniową wg. następujących zasad:

- za rozszerzenie ochrony o klauzule o nr 24 i 28 zostanie przyznanych po 5 punktów za każdą klauzulę,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule o nr 21, 29, 30, 32, 36, 37 zostanie przyznanych po 8 punktów za każdą klauzulę,
- za rozszerzenie ochrony o klauzule nr 22, 25, 26, 27, 33, 34, 35, 38, 40, 41 zostanie przyznanych po 10 punktów za każdą klauzulę,

- za rozszerzenie ochrony o klauzule nr 18, 19, 23, 31, 39 zostanie przyznanych po 15 punktów za każdą klauzulę,
- za rozszerzenie ochrony o klauzulę o nr 20 zostanie przyznanych 20 punktów.

Oferty będą podlegały ocenie w kryterium B według następującego wzoru:

$$B_n = \frac{K_n}{K_{\max}} \times 100 \text{ pkt.}$$

B_n - liczba punktów przyznana ofercie n za spełnienie kryterium B

n - numer oferty

K_{\max} - maksymalna łączna liczba punktów za zaakceptowanie klauzul dodatkowych uzyskana wśród badanych ofert

K_n - łączna liczba punktów za zaakceptowanie klauzul dodatkowych w ofercie n

UWAGA:

Brak zgody na włączenie do zakresu ubezpieczenia bądź zmiana treści którejkolwiek z klauzul oznaczonych numerami od 1 do 17 spowoduje odrzucenie oferty

UWAGA – w przypadku dopisków oraz zmian w treści klauzul fakultatywnych, odbiegających na niekorzyść od treści zawartej w SIWZ, za zmienioną klauzulę przyznanych będzie 0 punktów. W przypadku dopisków oraz zmian na korzyść – za daną klauzulę przyznana będzie przewidziana ilość punktów.

Przy zastosowaniu tej metodyki (w stosunku do kryterium B) dla każdej oferty n zostanie wyliczony wskaźnik oceny oferty B_n .

- 3) W celu wyboru najkorzystniejszej oferty w powiązaniu z przedstawionym wyżej kryterium Zamawiający będzie posługiwał się następującym wzorem:

$$W_{0n} = A_n \times 85\% + B_n \times 15\%$$

W_{0n} - wskaźnik oceny oferty n

Zamówienie publiczne zostanie udzielone wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów.

3. Zmiana w załączniku nr 1/str.2 na stronie 15 SIWZ – w formularzu ofertowym dodaje się wiersz w tabeli:

41	Klauzula awarii instalacji lub urządzeń technologicznych		10 pkt.
----	--	--	---------

oraz zmienia się zapis:

Z:

Akceptujemy wszystkie klauzule obligatoryjne od nr 1 do 18 oraz następujące klauzule fakultatywne

NA:

Akceptujemy wszystkie klauzule obligatoryjne od nr 1 do 17 oraz następujące klauzule fakultatywne

Zamawiający publikuje nowy druk formularza ofertowego zawierający wszystkie zmiany.

Pytanie nr 3. Czy Zamawiający może wskazać zagrożenia powodziowe we wszystkich lokalizacjach zgodnie z SIWZ oraz wskazanie zabezpieczeń przeciwpowodziowych

Odpowiedź: W lokalizacjach wskazanych w SIWZ nie występuje zagrożenie powodzi.

Pytanie nr 4. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość obniżenie limitu na kradzież zwykłą na limit 5000PLN w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego oraz kradzieży

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie podlimitu w wysokości 5000 zł w kradzieży zwykłej w odniesieniu do sprzętu elektronicznego.

Pytanie nr 5 Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków i budowli o zużyciu technicznym powyżej 50% w wartości rzeczywistej oraz podanie informacji w każdej lokalizacji o przeprowadzonych remontach w ciągu ostatnich 10 lat

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 6. Czy Zamawiający dla OC organizatora imprez wyraża zgodę na wyłączenie użycia sztucznych ogni lub ew. wprowadzenie zapisu dodatkowego o treści "zakresem ochrony objęte są także szkody związane z pokazami sztucznych ogni, pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem pokazów sztucznych ogni"

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie dodatkowego zapisu: "zakresem ochrony objęte są także szkody związane z pokazami sztucznych ogni, pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem pokazów sztucznych ogni"

Pytanie nr 7. Czy gmina posiada/zarządza wysypiskiem śmieci - jeśli tak, czy wyraża zgodę na wyłączenie wysypiska z zakresu ubezpieczenia, ew. na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla wysypiska w maksymalnej wysokości 100.000,- zł

Odpowiedź: Zamawiający posiada zrehabilitowane w 2011 roku wysypisko śmieci (w chwili obecnej nieczynne) wyłączone z ubezpieczenia.

Pytanie nr 8. Czy zamawiający posiadają budynki komunalne - jakie jest ich przeznaczenie, czy są wynajmowane na cele mieszkaniowe, ile ich jest, wiek, stan techniczny, remonty

Odpowiedź: Zamawiający posiada budynek komunalny: wynajmowany na cele mieszkaniowe oraz instytucję użyteczności publicznej (biblioteka gminna), rok budowy 1904, stan techniczny dobry, po remoncie częściowym.

Pytanie nr 9. Czy Zamawiający może wyrazić zgodę na roczny okres ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na roczny okres ubezpieczenia.

Pytanie nr 10. Czy Zamawiający może podać czy w okresie 20 lat wystąpiły szkody powodziowe jeżeli tak to w jakich lokalizacjach i jaka była wartość szkód

Odpowiedź: Brak szkód powodziowych.

Pytanie nr 11 Czy były szkody w drogach jeżeli tak to z jakiej przyczyny i w jakiej wartości

Odpowiedź: Brak szkód w drogach.

Pytanie nr 12 Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być objęte budynki wyłączone z eksploatacji, pustostany, budynki przeznaczone do rozbiórki jeżeli tak to proszę o podanie wartości i lokalizacji

Odpowiedź: Przedmiotem ubezpieczenia nie są objęte wyżej wymienione budynki.

Pytanie nr 13 Czy Zamawiający może wyrazić zgodę na obniżenie limitu na dewastacji do 20.000PLN lub innego

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu w dewastacji do 20 000 zł

Pytanie nr 14 Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu dla osuwania i zapadania się ziemi w wysokości 200.000PLN

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie powyższego limitu.

Pytanie nr 15 Czy Zamawiający może wyrazić zgodę na wykreślenie z wzoru umowy par.5 pkt. 1; 2

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 16 Proszę o potwierdzenie, że w latach 2009- 2012 nie było wypłat ani rezerw z ubezpieczenia OC

Odpowiedź: Szkodowość klienta zgodnie z załącznikiem nr 4

Pytanie nr 17 Czy gmina posiada/ administruje wodociągami? czy posiada stacje uzdatniania wody? ile km. wodociągów posiada i jaki jest ich stan techniczny?

Odpowiedź: Gmina posiada wodociągi o długości 168,2 km, oraz 5 stacji uzdatniania wody. Stan techniczny dobry.

Pytanie nr 18 Czy Zamawiający może wykreślić zapis: rozszerzenia odpowiedzialności o szkody powstałe wskutek posiadanego mienia i prowadzonej działalności przez Sołtysów Gminy Szczytniki; jeśli Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu proszę o wyjaśnienie, o jaką odpowiedzialność chodzi i jak należy rozumieć zapis: "szkody powstałe wskutek posiadanego mienia"? czy chodzi o prywatne mienie Sołtysów.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 19 Prosimy o modyfikację zapisów SIWZ poprzez zmianę wartości budynków mieszkalnych starszych niż 50 lat z wartości księgowej brutto na wartość rzeczywistą.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 20 Prosimy o uzupełnienie wykazu budynków o informację na temat przeprowadzonych w ostatnich 10 latach remontów generalnych budynków wybudowanych przed 1960rokiem.

Odpowiedź: Remonty generalne zostały wykonane w poniższych lokalizacjach:

Lp.	Nazwa budynku/budowli	Rok budowy	Lokalizacja (adres)
1. Urząd Gminy			
1	Budynek biurowy Urzędu Gminy	XVIII wiek, modernizacja 1965 - 1967	Szczytniki 139
2. Zespół Szkół w Iwanowicach			
2	Budynek szkolny	1947	Iwanowice, ul. Kordeckiego 11

7	Budynek szkolny (szkoła filialna SP w Iwanowicach)	1957	Sobiesęki Drugie 13
3. Zespół Szkół w Stawie			
1	Budynek szkolny	1938	Staw, ul. Świerczewskiego 3
4. Szkoła Podstawowa w Pośredniku			
1	Budynek szkolny	1951	Pośrednik 8
6. Zespół Szkół w Radliczycach			
3	Budynek szkolny (szkoła filialna)	1928	Mrocзки Wielkie 3

Pytanie nr 21 Prosimy o modyfikację zapisów SIWZ poprzez wprowadzenie zastrzeżenia do klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia, że nie ma ona zastosowania dla budynków starszych niż 50 lat.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1 obniża się kwotę przezornej sumy ubezpieczenia do 200 000 zł.

Pytanie nr 22 Prosimy o modyfikację zapisów SIWZ poprzez zmniejszenie limitu dla kradzieży wspólnej do kwoty 5 000,00 PLN lub innej akceptowalnej przez Zamawiającego

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 23 Prosimy podanie całkowitej wartości oraz długości dróg, które mają być przedmiotem ubezpieczenia

Odpowiedź: Drogi nie są przedmiotem ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Dróg dotyczy jedynie ubezpieczenie OC z tytułu administrowania drogami – zgodnie z SIWZ 153 km.

Wójt Gminy
/-/ Marek Albrecht