

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępni Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.szczytniki.ug.gov.pl

Szczytniki: Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Szczytniki

Numer ogłoszenia: 66908 - 2013; data zamieszczenia: 18.02.2013

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Szczytniki , Szczytniki 139, 62-865 Szczytniki, woj. wielkopolskie, tel. 62 7625001, faks 62 7625274.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.szczytniki.ug.gov.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Szczytniki.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Szczytniki, realizowanego w ramach projektu grupowego pn. Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej Powiatu kaliskiego oraz gmin : Godziesze Wielkie, Koźminek, Lisków, Opatówek i Szczytniki, współfinansowanego ze środków Narodowego Funduszu ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony i Gospodarki Wodnej w Poznaniu. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące zadania :
Zadanie I : Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Iwanowicach (montaż zaworów termostatycznych, ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie stropu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie komina stalowego, naprawa i malowanie tynków w nowszej części szkoły);
Zadanie II : Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Szczytnikach (modernizacja systemu grzewczego : wymiana grzejników, wymiana rur, wyposażenie grzejników w termostaty; ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie stropów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej);
Zadanie III : Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Marchwaczu (modernizacja systemu grzewczego : wymiana grzejników, wymiana rur, montaż zaworów regulacyjnych; ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie stropodachu, wymiana rur kanalizacyjnych, roboty, dotyczące otoczenia budynku : wejścia, stopnie, opaski

i chodniki); Zadanie IV : Termomodernizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Stawie (modernizacja systemu grzewczego :wymiana rur, montaż pomp obiegowych do co, montaż grzejników i zaworów termostatycznych; modernizacja c.w.u : wymiana istniejących podgrzewaczy elektrycznych na nowe z zasobnikiem z izolacją; ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie stropodachu,ocieplenie dachu, wymiana stolarki : okna i drzwi zewnętrzne; ocieplenie stropu nad piwnica; roboty w zakresie stolarki budowlanej). 2. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest zapewnienia obsługi geodezyjnej i na własny koszt musi wykonać inwentaryzacje geodezyjno-powykonawczą. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w SIWZ...

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.21.42.00-2, 45.21.51.00-8, 45.44.30.00-4, 45.26.14.10-1, 45.42.11.30-4, 45.33.11.00-7.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 4.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 10.09.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie przewiduje wnoszenia wadium

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawcy muszą wykazać, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy -

w tym okresie, zrealizowali co najmniej :a) dwa zadania związane z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej, polegające na budowie, przebudowie lub remoncie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania każde zadanie o wartości brutto nie mniejszej niż : - dla zadania I : 10.000,00 zł. - dla zadania II : 50.000,00 zł. - dla zadania III : 30.000,00 zł. - dla zadania IV : 80.000,00 zł. b) dwa zadania związane z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej , polegające na dociepleniu budynku oraz wymianie okien i drzwi każde zadanie o wartości brutto nie mniejszej niż : - dla zadania I : 180.000,00 zł. - dla zadania II : 160.000,00 zł. - dla zadania III : 180.000,00 zł. - dla zadania IV : 160.000,00 zł. Ocena spełniania warunku będzie odbywała się na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie załączonych do oferty dokumentów.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawcy muszą wykazać, że : a) dysponują kierownikiem budowy, który posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie niezbędnym do wykonywania przedmiotu zamówienia lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie oraz należy (przynajmniej na dzień składania ofert) do właściwej izby samorządu zawodowego, b) dysponują kierownikiem robót, który posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w zakresie niezbędnym do wykonywania przedmiotu zamówienia lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie oraz należy (przynajmniej na dzień składania ofert) do właściwej izby samorządu zawodowego. Ocena spełniania warunku będzie odbywała się na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie załączonych do oferty dokumentów.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawcy muszą wykazać, że : a) posiadają aktualne i opłacone przynajmniej na dzień składania ofert ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej : - dla zadania I : 190.000,00 zł, - dla zadania II : 210.000,00 zł, - dla zadania III : 210.000,00 zł, - dla zadania IV : 240.000,00 zł. b) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową , nie mniejszą niż : - dla zadania I : 190.000,00 zł, - dla zadania II : 210.000,00 zł, - dla zadania III : 210.000,00 zł, - dla zadania IV : 240.000,00

zł. Ocena spełniania warunku będzie odbywała się na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie załączonych do oferty dokumentów.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
 - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
 - informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Wykaz części zamówienia lub zakres robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom. 2. Zaparafowany projekt umowy. 3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:
nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. W przypadku zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeżeli ta zmiana wpływa na zakres lub warunki wykonania przez strony świadczeń wynikających z umowy. 2. Dopuszcza się zmianę terminu wykonania zamówienia w przypadku działania siły wyższej.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.szczytniki.ug.gov.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy w Szczytnikach Szczytniki 139, 62-865 Szczytniki, pokój nr 2.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 07.03.2013 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy w Szczytnikach Szczytniki 139, 62-865 Szczytniki, pokój nr 4.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Projekt współfinansowany ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Zadanie I : Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Iwanowicach.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie I obejmuje Termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej w Iwanowicach :montaż zaworów termostatycznych, ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie stropu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie komina stalowego,naprawę i malowanie tynków w nowszej części budynku..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.42.00-2, 45.44.30.00-4, 45.25.14.10-1, 45.42.11.30-4, 45.33.11.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.09.2013.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Zadanie II : Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Szczytnikach.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie II obejmuje :modernizację systemu grzewczego (wymiana grzejników, wymiana rur, wyposażenie grzejników w termostaty), ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie stropów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.42.00-2, 45.44.30.00-4, 45.26.14.10-1, 45.42.11.30-4, 45.33.11.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.09.2013.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: Zadanie III : Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Marchwaczu.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie III obejmuje : modernizację systemu grzewczego (wymiana grzejników, wymiana rur, montaż zaworów regulacyjnych), ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie stropodachu, wymiana rur kanalizacyjnych, roboty, dotyczące otoczenia budynku (wejścia, stopnie, opaski i chodniki)..

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.42.00-2, 45.44.30.00-4, 45.26.14.10-1, 45.33.11.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.09.2013.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: Zadanie IV : Termomodernizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Stawie.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie IV obejmuje : a) modernizacja systemu grzewczego (wymiana rur, montaż pomp obiegowych do co, montaż grzejników i zaworów termostatycznych), modernizację c.w.u (wymiana istniejących podgrzewaczy elektrycznych na nowe z zasobnikiem z izolacją), ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie stropodachu, ocieplenie dachu, wymiana stolarki (okna i drzwi zewnętrzne), ocieplenie stropu nad piwnicą, roboty w zakresie stolarki budowlanej..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.51.00-8, 45.44.30.00-4, 45.26.14.10-1, 45.42.11.30-4, 45.33.11.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.09.2013.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

Wójt Gminy
/-/ Marek Albrecht