

Andrzej Cempel - Projekty, kosztorysy  
63-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Powstania Styczniowego 4  
tel/fax 62 5922411

## Przedmiar robót

### Zespół Szkół w Marchwaczu

Budowa: **Zespół Szkół w Marchwaczu - termomodernizacja**

Obiekt lub rodzaj robót: **Zespół Szkół w Marchwaczu - gmina Szczytniki - termomodernizacja**

Lokalizacja: **Marchwacz 27 gmina Szczytniki - kod poczt. 62-865**

Inwestor: **Gmina Szczytniki - Urząd Gminy w Szczytnikach nr 139**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Andrzej Cempel - Projekty, Kosztorysy**

Data opracowania:  
**2012-11-15**

Kosztorys opracowany przez:  
**mgr inż. Andrzej Cempel , kosztorysant**

.....

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Roboty wiodące to roboty termomodernizacyjne, roboty towarzyszące to odnowienie otoczenia budynku

O ile przyczepność kleju do styropianu będzie dobra można zrezygnować z kołkowania styropianu - w ofercie należy wycenić kołkowanie wg projektu

Należy przyjąć montaż parapetów zewnętrznych stalowych lakierowanych

Wykonawca winien przedstawić systemy ocieplenia ścian i dachu (producenta), oraz profile okienne i system okuc do zaakceptowania Inwestorowi i Inspektorowi Nadzoru

Wykonawca może rusztowania i wywóz ziemi i gruzu wycenić wg własnych cen w celu obniżenia ceny ofertowej

Można wprowadzić technologię ocieplenia połaci dachowej wełną mineralną lub styropianem - można tę część skosztorysować odpowiednio do proponowanego systemu, z zachowaniem przedmiarowej ilości robót.

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Należy uwzględnić pracę na czynnym obiekcie - zabezpieczenia przejść, wykopów, osiatkowanie rusztowania

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys uzgodniono z zamawiającym

## Tabela elementów scalonych

### 1 Rozdział 1 - roboty termomodernizacyjne

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Roboty ogólnobudowlane (kod CPV 45110000-1; 4526310-7; 45262522-6; 45321000-3; 45442100-8.)	
1.2 Roboty dachowe (kod CPV 45110000-1; 45261210-9; 45261200-6; 45321000-3; 45261320-3; 45262522-6; 45315100-9; 45410000-4)	
1.3 Roboty elewacyjne (Kod CPV 45110000-1; 45262521-9; 45262522-6; 45410000-4; 45442100-8; 45262650-2; 45315100-9; 45321000-3)	
1.4 Rusztowania i wywóz gruzu (kod CPV 45262100-2; 45113000-2)	

### 2 Rozdział 2 - roboty budowlane nie kwalifikowalne - wymiana rur kanalizac.

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Roboty rozbiórkowe (kod CPV 45110000-1)	
2.2 Roboty budowlane (kod CPV 45400000-1)	

### 3 Rozdział 3 - otoczenie budynku

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
3.1 Wejścia i stopnie	
3.2 Opaski i chodniki (kod CPV 45233222-1)	

## Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
1 Rozdział 1 - roboty termomodernizacyjne			
2 Rozdział 2 - roboty budowlane nie kwalifikowalne - wymiana rur kanalizac.			
3 Rozdział 3 - otoczenie budynku			



## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
<b>Zespół Szkół w Marchwaczu</b>			
<b>1 Rozdział 1 - roboty termomodernizacyjne</b>			
<b>1.1 Roboty ogólnobudowlane (kod CPV 45110000-1; 4526310-7; 45262522-6; 45321000-3; 45442100-8.)</b>			
1.1.1 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów z blachy nie nadającej się do użytku			
o1 30*2,5*0,25 = 18,750000			
o2 6*2,6*0,25 = 3,900000			
o3 15*1,0*0,25 = 3,750000			
o4 2*1,8*0,25 = 0,900000			
o5 2*0,8*0,25 = 0,400000			
o6 5*1,5*0,25 = 1,875000			
o7 4*0,8*0,25 = 0,800000			
o8 1*2,2*0,25 = 0,550000			
o9 1*0,8*0,25 = 0,200000			
o10 3*0,8*0,25 = 0,600000			
o11 1*1,5*0,25 = 0,375000			
Ogółem: 32,100	32,100		m2
1.1.2 KNR 401/306/3 (1) Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian, zaprawa cementowo-wapienna, grubość 1 cegły - zamurowanie otworów			
0,7*0,85*3 = 1,785000			
Ogółem: 1,785	1,785		m2
1.1.3 KNR 401/354/13 Wykucie z muru, krtek wentylacyjnych, wycieraczek		1	szt
1.1.4 KNR 401/354/14 Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki balustrady			
Balustrady na froncie 18 = 18,000000			
Zbędna balustrada przy zejściu w dół 12 = 12,000000			
Ogółem: 30,000	30,000		szt
1.1.5 KNR 202/1219/3 Wycieraczki do obuwia typowe 0,27 m <sup>2</sup> - nowe		2	szt
1.1.6 KNR 401/354/8 Wykucie z muru krat okiennych, powierzchnia ponad 2 m <sup>2</sup>			
o1 - 2 szt 2,5*2,2*2 = 11,000000			
Ogółem: 11,000	11,000		m2
1.1.7 KNR 201/307/2 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10 m, kategoria gruntu III - rozkopanie gruntu przy studzienkach R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 Zaliczono 2 m <sup>3</sup> na studzienkę	2*4 = 8,000000		
Ogółem: 8,000	8,000		m3
1.1.8 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - posadzki przy studzienkach Zaliczono 2 m <sup>2</sup> na studzienkę - 4 szt	2*4 = 8,000000		
Ogółem: 8,000	8,000		m3
1.1.9 KNR 402/217/1 Wymiana elementów rury deszczowej, rura Fi 150 mm		4	szt
1.1.10 KNR 402/214/4 Wymiana czyszczaka żeliwnego kanalizacyjnego, Fi 150 mm		4	szt
1.1.11 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III		8	m3
1.1.12 KNR 403/602/5 Wymiana opraw żarowych hermetycznych do przykręcania, podłoże betonowe, oprawa porcelanowa		3	szt
1.1.13 KNR 403/610/1 Wymiana opraw ręciovych oświetlenia zewnętrznego na wysięgnikach, 1 oprawa, 1 lampa w oprawie -nie gorsza niż PHILIPS OUSd 150		1	kpl
1.1.14 KNR 401/735/2 (1) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, wykonanie - tynk kategorii III - naprawa i uzupełnienie			
Zaliczono 15 m <sup>2</sup> - naprawa kominów 15 = 15,000000			
Ściany attyk uzupełnienie (6,41+11,28+39,38+12,26*2)*0,2*2 = 32,636000			
Ogółem: 47,636	47,636		m2



Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
<b>1.2 Roboty dachowe (kod CPV 45110000-1; 45261210-9; 45261200-6; 45321000-3; 45261320-3; 45262522-6; 45315100-9; 45410000-4)</b>			
1.2.1 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - analogia PCV Rys połąci dachowych 39,38+11,28 = 50,660000 Ogółem: 50,660	50,660		m
1.2.2 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - analogia PCV 7,0*4 = 28,000000 Ogółem: 28,000	28,000		m
1.2.3 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, z blachy nie nadającej się do użytku Nakrywy attyk nad dachem (6,41+11,28+39,38+12,26*2)*0,4 = 32,636000 Ogółem: 32,636	32,636		m2
1.2.4 KNR 401/316/2 (1) Nadmurowanie ścian attyk na dachu, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian do 40`cm (6,41+11,28+39,38+12,26*2)*0,4*0,2 = 6,527200 Ogółem: 6,527	6,527		m3
1.2.5 KNR 403/1140/5 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt 40*2+12,5*4+6,5*2+40 = 183,000000 Ogółem: 183	183		m
1.2.6 KNR 403/1138/2 Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, płaskim, podłoże: papa na drewnie lub płytach panwiowych 280	280		szt
1.2.7 KNR 403/1139/1 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg poziomy, płaskownik o przekroju do 120`mm2 Uziomy pionowe 8,0*6 = 48,000000 Ogółem: 48,000	48,000		m
1.2.8 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej lambda=0,042, grubości 16 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1`warstwa Powierzchnia stropodachu od góry 12,36*39,41+12,38*6,51 = 567,701400 Ogółem: 567,7	567,7		m2
1.2.9 KNR 23/2613/5 Ocieplenie dachów budynków płytami z wełny mineralnej , przymocowanie płyt łącznikami metalowymi, dachy z betonu - analogia Przyjęto 6 szt na 1 m2 556,9*6 = 3 341,400000 Ogółem: 3 341,400	3 341,400		szt
1.2.10 KNR 15/527/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, na podkładzie wełny mineralnej, 1 warstwa papy z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy podkładowej Dach do termorenowacji 556,9 = 556,900000 Ogółem: 556,9	556,9		m2
1.2.11 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20`mm, zatarte na ostro - taras nad opałem Taras na składzie opału 6,5*6 = 39,000000 Ogółem: 39,000	39,000		m2
1.2.12 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10`mm 39 3,00	39	3,00	m2
1.2.13 KNR 202/1106/1 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25`mm 39	39		m2
1.2.14 KNR 15/527/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, na podkładzie betonowym, 1 warstwa papy z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową na składzie opału - taras i daszki nad wejściami Taras nad opałem 6,50*6,0 = 39,000000 Daszek nad wejściem 6,4*3,0 = 19,200000 Ogółem: 58,200	58,200		m2
1.2.15 KNR 202/506/2 (1) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25`cm Blacha okapowa + zwieńczenie ocieplenia ścian (39,38+12,28)*0,5 = 25,830000 Czapki na attykach (6,41+11,28+39,38+12,26*2)*0,6 = 48,954000 Ogółem: 74,784	74,784		m2
1.2.16 KNR 202/506/1 (1) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25`cm Obróbki kominów (2,2*4+0,5*26)*0,3+1,5*12*0,3+0,75*4*0,3+ 1,4*4*0,3 = 14,520000 Krawędzie tarasu nad opałem (6,0*2+6,5)*0,2 = 3,700000 Krawędzie dużego daszka nad wejściem głównym (6,4*2+3,0)*0,2 = 3,160000 Ogółem: 21,380	21,380		m2
1.2.17 KNR 15/528/4 Rynny dachowe z PCV, Fi`15,0`cm - w "M" tylko uszczelki i kształtki - materiał z przełożenia 39,60+11,80 = 51,400000 Ogółem: 51,40	51,40		m



Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
1.2.18 KNR 15/528/1 Rynny dachowe z PCV, Fi 7,0 cm Nowe rynny z daszków 3,35+2,5 = 5,850000 Ogółem: 5,85	5,85		m
1.2.19 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi 10,0 i 11,0 cm w "M" tylko uszczelki i kształtki - materiał z przełożenia 8,0*4 = 32,000000 Ogółem: 32,000	32,000		m
1.2.20 KNR 15/529/2 Rury spustowe z PCV, Fi 7,0 i 7,5 cm	7		m
1.2.21 KNR 403/1001/1 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych mechanicznie, podłoże: cegła - dla zwodów instalacji odgromowej 8,0*6 = 48,000000 Ogółem: 48,000	48,000		m
1.2.22 KNR 508/101/3 Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego, przykręcenie uchwytów do kołków plastikowych w podłożu ceglanym	48		m
1.2.23 KNR 508/101/10 Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego, osadzenie uchwytów w podłożu betonowym - Fi 37 mm	48		m
1.2.24 KNNR 5/601/6 Przewody instalacji odgromowej, przewody naprężane pionowe	48		m
1.2.25 KNNR 5/601/2 (2) Przewody instalacji odgromowej, przewody nienaprężane poziome mocowane na wspornikach klejonych, z pręta	183		m
1.2.26 KNNR 5/613/5 Montaż mostka bocznikującego na obejmy, na rurze Fi do 500 mm	6		szt
1.2.27 KNNR 5/612/2 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze do rynny spadowej, ściana	6		szt
1.2.28 KNNR 5/612/6 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze kontrolne, połączenie pręt-płaskownik	6		szt
1.2.29 KNNR 5/1304/1 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	6		szt
1.2.30 KNNR 5/1304/2 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar każdy następny	10		szt
1.2.31 KNR 23/931/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego np. Atlas wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - kominy Powierzchnia kominów (2,2*4+0,5*26)*0,8+1,5*12*0,8+0,75*4*0,8+ 1,4*4*3,5 = 53,840000 Ogółem: 53,840	53,840		m2
1.2.32 KNR 401/1212/2 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne Brama - wejście do kotłowni 2,0*1,1 = 2,200000 malowanie blachy okapowej 14,51 = 14,510000 malowanie zsypana na opał 1,2*1,8 = 2,160000 Ogółem: 18,870	18,870		m2
1.2.33 KNR 401/1212/24 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rynny i rury spustowe, 1-krotne -analogia - słupy przy daszku wejściowym	12		m
1.2.34 KNR 401/1212/5 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne Zejsście do kotłowni (4,75+1,25)*1,1 = 6,600000 Balustrada tarasu nad składem opału (6,0*2+6,5)*1,1 = 20,350000 Ogółem: 26,950	26,950		m2



Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	J.m.
<b>1.3 Roboty elewacyjne (Kod CPV 45110000-1; 45262521-9; 45262522-6; 45410000-4; 45442100-8; 45262650-2; 45315100-9; 45321000-3)</b>					
1.3.1 KNR 23/2611/1					
Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie					
rys 13	$7,65 \cdot (6,52 + 39,27)$	=	350,293500		
minus okna	$-2,3 \cdot 2,1 \cdot 25 - 2,1 \cdot 1,4 - 1,4 \cdot 1,4 - 0,7 \cdot 2,2 - 1,5 \cdot 2,9$	=	-131,540000		
plus cokół	$0,5 \cdot (6,52 + 39,27)$	=	22,895000		
rys 14	$6,72 \cdot 39,27 + 7,65 \cdot 6,15$	=	310,941900		
minus okna	$-(0,9 \cdot 1,6 \cdot 15 + 0,7 \cdot 0,8 \cdot 3 + 2,4 \cdot 1,6 \cdot 6 + 0,9 \cdot 2,0)$	=	-48,120000		
plus cokół	$0,5 \cdot (6,52 + 39,27)$	=	22,895000		
rys 15	$7,65 \cdot (12,51 + 0,27)$	=	97,767000		
minus okna	$-(1,7 \cdot 1,6 \cdot 2)$	=	-5,440000		
plus cokół	$0,5 \cdot 12,5 + 1,5 \cdot 6,0 + 0,3 \cdot 6,4$	=	17,170000		
rys 16	$(7,20 \cdot 11,80 + 0,98 \cdot 7,2 + 3,0 \cdot 2,62)$	=	99,876000		
minus okna	$-(1,4 \cdot 1,4 \cdot 4 + 0,7 \cdot 0,75 \cdot 7 + 1,4 \cdot 0,85)$	=	-12,705000		
plus cokół i zejście do piwnicy	$11,8 \cdot 0,2 + 5,7 \cdot 1,5 + 6,4 \cdot 0,3 + 4,75 \cdot 1,2$	=	18,530000		
	Ogółem:		742,563	742,563	m2
1.3.2 KNR 401/719/2 (1)					
Dodatkowe nakłady na wyrównanie tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych, ściany płaskie i słupy prostokątne, do 2 m <sup>2</sup> (w 1 miejscu)					
Przyjęto 20% powierzchni do ocieplenia	$0,2 \cdot 712,713$	=	142,542600		
	Ogółem:		142,543	142,543	m2
1.3.3 KNR 202/506/2 (1)					
Różne obróbki (parapety zewnętrzne) z blachy ocynkowanej lakierowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm					
Parapety - przyjęto demontaż x2	$32,1 \cdot 2$	=	64,200000		
	Ogółem:		64,200	64,200	m2
1.3.4 KNR 23/2612/9					
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej					
	$39,63 \cdot 2 + 6,15 \cdot 2 + 12,50 + 11,80 + 2,62 \cdot 2$	=	121,100000		
	Ogółem:		121,100	121,100	mb
1.3.5 KNR 23/2614/2 (2)					
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowym lambda 0,040 - 14 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły, tynk mineralny lub silikatowy					
Rys 13	$7,65 \cdot (6,52 + 39,27)$	=	350,293500		
minus okna	$-2,3 \cdot 2,1 \cdot 30 - 2,1 \cdot 1,4 - 1,4 \cdot 1,4 - 0,7 \cdot 2,2 - 1,5 \cdot 2,9$	=	-155,690000		
rys 14	$6,72 \cdot 39,27 + 7,65 \cdot 6,15$	=	310,941900		
minus okna	$-(0,9 \cdot 1,6 \cdot 15 + 0,7 \cdot 0,8 \cdot 3 + 2,4 \cdot 1,6 \cdot 6 + 0,9 \cdot 2,0)$	=	-48,120000		
rys 15	$7,65 \cdot (12,51 + 0,27)$	=	97,767000		
minus okna	$-(1,7 \cdot 1,6 \cdot 2)$	=	-5,440000		
rys 16	$(7,20 \cdot 11,80 + 0,98 \cdot 7,2 + 3,0 \cdot 2,62)$	=	99,876000		
	$-(1,4 \cdot 1,4 \cdot 4 + 0,7 \cdot 0,75 \cdot 7 + 1,3 \cdot 0,85)$	=	-12,620000		
	Ogółem:		637,008	637,008	m2
1.3.6 KNR 23/2614/10					
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 8 cm - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym					
Narożniki otworów	$(2,2 \cdot 2 + 2,5) \cdot 30 + (1,7 \cdot 2 + 2,5) \cdot 6 + (1,7 \cdot 2 + 1,0) \cdot 15 + (1,7 \cdot 2 + 1,8) \cdot 2 + 0,9 \cdot 3 \cdot 2 + 1,5 \cdot 3 \cdot 5 + 0,9 \cdot 3 \cdot 4 + (1,5 \cdot 2 + 2,2) + 0,9 \cdot 3 \cdot 5 + (3,0 \cdot 2 + 1,6) \cdot 2 + (2,0 \cdot 2 + 0,9) \cdot 2 + 2,3 \cdot 2 + 0,7$	=	406,500000		
Narożniki budynku	$8,0 \cdot 7$	=	56,000000		
	Ogółem:		462,500	462,500	mb
1.3.7 KNR 23/2614/5 (2)					
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 15 cm, z cegły					
	$((2,2 \cdot 2 + 2,5) \cdot 30 + (1,7 \cdot 2 + 2,5) \cdot 6 + (1,7 \cdot 2 + 1,0) \cdot 15 + (1,7 \cdot 2 + 1,8) \cdot 2 + 0,9 \cdot 3 \cdot 2 + 1,5 \cdot 3 \cdot 5 + 0,9 \cdot 3 \cdot 4 + (1,5 \cdot 2 + 2,2) + 0,9 \cdot 3 \cdot 5 + (3,0 \cdot 2 + 1,6) \cdot 2 + (2,0 \cdot 2 + 0,9) \cdot 2 + 2,3 \cdot 2 + 0,7) \cdot 0,25$	=	101,625000		
	Ogółem:		101,625	101,625	m2
1.3.8 KNR 23/2612/6					
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie dodatkowej warstwy siatki, ściany					
Ściany parteru na długości 40 m (wskaże Inwestor)	$40 \cdot 2,5$	=	100,000000		
	Ogółem:		100,000	100,000	m2
1.3.9 KNR 23/2614/2 (2)					
Ocieplenie cokołów budynków płytami styropianowymi 8 cm - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły, - tynk wodoodporny					
cokół rys 13	$0,6 \cdot (6,52 + 39,27)$	=	27,474000		
Cokół - rys 14	$0,6 \cdot (6,52 + 39,27)$	=	27,474000		
Cokół - rys 15	$0,5 \cdot 12,5 + 1,5 \cdot 6,0 + 0,3 \cdot 6,4$	=	17,170000		
Cokół - rys 16 i zejście do piwnicy	$11,8 \cdot 0,2 + 5,7 \cdot 1,5 + 6,4 \cdot 0,3 + 4,75 \cdot 1,2$	=	18,530000		
Przyjęto 20 cm pod powierzchnię terenu					
	Ogółem:		90,648	90,648	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
1.3.10 KNR 23/931/2 (1)			
Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i kominach			
Tynkowanie kominów w kolorze	$(2,2*4+0,5*26)*0,8+1,5*12*0,8+0,75*4*0,8+1,4*4*3,5$		
	= 53,840000		
Ściany attyk od wewnątrz	$(6,41+11,28+39,38+12,26*2)*0,5$		
	= 40,795000		
	Ogółem: 94,635	94,635	m2



Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	J.m.
<b>1.4 Rusztowania i wywóz gruzu (kod CPV 45262100-2; 45113000-2)</b>					
1.4.1 KNNR 2/1501/1					
Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20`m					
rys 13	7,65*(6,52+39,27)	=	350,293500		
plus cokół	0,5*(6,52+39,27)	=	22,895000		
rys 14	6,72*39,27+7,65*6,15	=	310,941900		
plus cokół	0,5*(6,52+39,27)	=	22,895000		
rys 15	7,65*(12,51+0,27)	=	97,767000		
plus cokół	0,5*12,5+1,5*6,0+0,3*6,4	=	17,170000		
rys 16	(7,20*11,80+0,98*7,2+3,0*2,62)	=	99,876000		
plus cokół i zejście do piwnicy	11,8*0,2+5,7*1,5+6,4*0,3+4,75*1,2	=	18,530000		
	Ogółem:		940,368	940,368	m2
1.4.2 Czas pracy rusztowań C=N/s x w					
6922 -rbg, założono zatrudnienie 8 osób	(6922/8)*1,6	=	1 384,400000		
	Ogółem:		1 384,400	1 384,400	m-g
1.4.3 KNR 404/1105/1					
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowniczym, na odległość do 1`km					
			45,2		m3
1.4.4 KNR 404/1105/2					
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowniczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1`km ponad 1`km					
			45,2	5,00	m3
1.4.5 KNNR 2/1505/1					
Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych					
Przyjęto osiatkowanie tylko w 50%- na tylnej ścianie					
	940,368/2	=	470,184000		
	Ogółem:		470,184	470,184	m2
1.4.6 KNR 202/1614/4 (1)					
Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana, nakłady podstawowe					
daszek nad wyjściem z mieszkania	10	=	10,000000		
daszek nad wyjściem na boisko	10	=	10,000000		
	Ogółem:		20,000	20,000	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
<b>2 Rozdział 2 - roboty budowlane nie kwalifikowalne - wymiana rur kanalizac.</b>			
<b>2.1 Roboty rozbiórkowe (kod CPV 45110000-1)</b>			
2.1.1 KNR 404/504/1 Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych, lastrykowych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 WC parter 5,2+5,3 = 10,500000 Kuchnia parter 33,4 = 33,400000 Ogółem: 43,900	43,900		m2
2.1.2 KNR 404/1101/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (na odległość 1`km) ciągnikiem kołowym z przyczepą R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 44*0,1*1,6 = 7,040000 Ogółem: 7,040	7,040		m3
2.1.3 KNR 404/1101/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (za każdy rozpoczęty 1`km ponad 1`km)) ciągnikiem kołowym z przyczepą R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	7,04	5,00	m3



Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
<b>2.2 Roboty budowlane (kod CPV 45400000-1)</b>			
2.2.1 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	43,9		m2
2.2.2 KNR 401/803/1 Uzupełnienie posadzek i cokolików cementowych jednolitych, posadzka, 1,0-5,0 m <sup>2</sup> (w 1 miejscu), z zatarciem na ostro	43,9		m2
2.2.3 KNR 202/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	43,9		m2
2.2.4 KNR 202/1118/7 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 20x20 cm, metoda kombinowana	43,9		m2
2.2.5 KNR 401/701/6 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowej - analogia skucie płytek ściennych  $(3,25*4+1,76*4)*3,0-0,8*2,0-1,1*1,7*2+1,5$ Ogółem: $\frac{\quad}{56,280}$ = 56,280000	56,280		m2
2.2.6 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	56,28		m2
2.2.7 KNR 202/829/7 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda kombinowana	56,28		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
<b>3 Rozdział 3 - otoczenie budynku</b>			
<b>3.1 Wejścia i stopnie</b>			
3.1.1 KNR 401/804/1 Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko, do 0,25 m <sup>2</sup> (w 1 miejscu) - schody plus zejście do kotłowni	10		miejsce
3.1.2 KNR 202/1121/4 Okładziny schodów z płytek schodowych antypoślizgowych na klej, metoda kombinowana, płytki 20x20 cm Wejście główne 6,8*3 = 20,400000 Wyjście na podwórze 1,5*1,8 = 2,700000 Wejście na schody 2,35*1,6 = 3,760000 Ogółem: 26,860	26,860		m2
3.1.3 KNR 401/722/1 (1) Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, ściany - zejście do kotłowni (4,75+1,2)*1,5 = 8,925000 Ogółem: 8,925	8,925		m2
3.1.4 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją impregnującą tynki, 1-krotne	8,925		m2
3.1.5 KNR 404/303/1 Rozebranie ścian, żelbetowych, grubości do 20 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 Niepotrzebne zejście w dół - rozbiórka górnej części (5,1+1,25)*0,2*0,4 = 0,508000 Ogółem: 0,508	0,508		m3
3.1.6 KNR 202/603/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa Izolacja ściany od zewnątrz od strony kotłowni w niepotrzebnym zejściu 5,1*1,2 = 6,120000 Ogółem: 6,120	6,120		m2
3.1.7 KNR 202/604/8 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych, folią do izolacji pionowych	6,12		m2
3.1.8 KNR 202/1101/5 (1) Podkłady, murarskie na stropie z gruzu z betonu lekkiego, zaprawa cementowa - wyrównanie zagłębienia przy kotłowni 4,9*1,2*1,5 = 8,820000 Ogółem: 8,820	8,820		m3



Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
<b>3.2 Opaski i chodniki (kod CPV 45233222-1)</b>			
3.2.1 KNR 231/502/2 Chodniki z płyt betonowych, 35x35x5`cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - wymiana 50% płytek, reszta przełożenie <div style="text-align: right; margin-right: 20px;">17,2+93,2</div> <div style="text-align: right; margin-right: 20px;">= 110,400000</div> <div style="text-align: right;">Ogółem: 110,400</div>	110,400		m2
3.2.2 KNR 231/407/5 Obrzeża betonowe, 30x8`cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową <div style="text-align: right; margin-right: 20px;">39,5*2+12*2+12</div> <div style="text-align: right; margin-right: 20px;">= 115,000000</div> <div style="text-align: right;">Ogółem: 115,000</div>	115,000		m
3.2.3 KNR 231/506/2 Wjazdy do bram z płyt drogowych betonowych, sześciokątnych 12`cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - przełożenie - tylko robocizna	4,1		m2

**Kosztorys uproszczony**

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>Zespół Szkół w Marchwaczu</b>					
<b>1 Rozdział 1 - roboty termomodernizacyjne</b>					
<b>1.1 Roboty ogólnobudowlane (kod CPV 45110000-1; 4526310-7; 45262522-6; 45321000-3; 45442100-8.)</b>					
1.1.1 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	m2		32,100		
1.1.2 KNR 401/306/3 (1) Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian, zaprawa cementowo-wapienna, grubość 1 cegły - zamurowanie otworów	m2		1,785		
1.1.3 KNR 401/354/13 Wykucie z muru, kratki wentylacyjnych, wycieraczek	szt		1		
1.1.4 KNR 401/354/14 Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki balustrady	szt		30,000		
1.1.5 KNR 202/1219/3 Wycieraczki do obuwia typowe 0,27 m <sup>2</sup> - nowe	szt		2		
1.1.6 KNR 401/354/8 Wykucie z muru krat okiennych, powierzchnia ponad 2 m <sup>2</sup>	m2		11,000		
1.1.7 KNR 201/307/2 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10 m, kategoria gruntu III - rozkopanie gruntu przy studzienkach R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		8,000		
1.1.8 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - posadzki przy studzienkach	m3		8,000		
1.1.9 KNR 402/217/1 Wymiana elementów rury deszczowej, rura Fi 150 mm	szt		4		
1.1.10 KNR 402/214/4 Wymiana czyszczaka żeliwnego kanalizacyjnego, Fi 150 mm	szt		4		
1.1.11 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III	m3		8		
1.1.12 KNR 403/602/5 Wymiana opraw żarowych hermetycznych do przykręcania, podłoże betonowe, oprawa porcelanowa	szt		3		
1.1.13 KNR 403/610/1 Wymiana opraw rtęciowych oświetlenia zewnętrznego na wysięgnikach, 1 oprawa, 1 lampa w oprawie -nie gorsza niż PHILIPS OUSd 150	kpl		1		
1.1.14 KNR 401/735/2 (1) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, wykonanie - tynk kategorii III - naprawa i uzupełnienie	m2		47,636		



Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.2 Roboty dachowe (kod CPV 45110000-1; 45261210-9; 45261200-6; 45321000-3; 45261320-3; 45262522-6; 45315100-9; 45410000-4)</b>					
1.2.1 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - analogia PCV	m		50,660		
1.2.2 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - analogia PCV	m		28,000		
1.2.3 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, z blachy nie nadającej się do użytku	m2		32,636		
1.2.4 KNR 401/316/2 (1) Nadmurowanie ścian attyk na dachu, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian do 40`cm	m3		6,527		
1.2.5 KNR 403/1140/5 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt	m		183		
1.2.6 KNR 403/1138/2 Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, płaskim, podłoże: papa na drewnie lub płytach panwiowych	szt		280		
1.2.7 KNR 403/1139/1 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg poziomy, płaskownik o przekroju do 120`mm2	m		48,000		
1.2.8 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej lambda=0,042, grubości 16 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1`warstwa	m2		567,7		
1.2.9 KNR 23/2613/5 Ocieplenie dachów budynków płytami z wełny mineralnej, przymocowanie płyt łącznikami metalowymi, dachy z betonu - analogia	szt		3 341,400		
1.2.10 KNR 15/527/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, na podkładzie wełny mineralnej, 1 warstwa papy z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy podkładowej	m2		556,9		
1.2.11 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20`mm, zatarte na ostro - taras nad opałem	m2		39,000		
1.2.12 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10`mm	m2	3,00	39		
1.2.13 KNR 202/1106/1 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25`mm	m2		39		
1.2.14 KNR 15/527/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, na podkładzie betonowym, 1 warstwa papy z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową na składzie opału - taras i daszki nad wejściami	m2		58,200		
1.2.15 KNR 202/506/2 (1) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25`cm	m2		74,784		
1.2.16 KNR 202/506/1 (1) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25`cm	m2		21,380		
1.2.17 KNR 15/528/4 Rynny dachowe z PCV, Fi`15,0`cm - w "M" tylko uszczelki i kształtki - materiał z przełożenia	m		51,40		
1.2.18 KNR 15/528/1 Rynny dachowe z PCV, Fi`7,0`cm	m		5,85		
1.2.19 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi`10,0 i 11,0`cm w "M" tylko uszczelki i kształtki - materiał z przełożenia	m		32,000		
1.2.20 KNR 15/529/2 Rury spustowe z PCV, Fi`7,0 i 7,5`cm	m		7		
1.2.21 KNR 403/1001/1 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych mechanicznie, podłoże: cegła - dla zwodów instalacji odgromowej	m		48,000		
1.2.22 KNR 508/101/3 Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego, przykręcenie uchwytów do kołków plastikowych w podłożu ceglany	m		48		
1.2.23 KNR 508/101/10 Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego, osadzenie uchwytów w podłożu betonowym - Fi 37 mm	m		48		
1.2.24 KNNR 5/601/6 Przewody instalacji odgromowej, przewody naprężane pionowe	m		48		
1.2.25 KNNR 5/601/2 (2) Przewody instalacji odgromowej, przewody nienapężane poziome mocowane na wspornikach klejonych, z pręta	m		183		
1.2.26 KNNR 5/613/5 Montaż mostka bocznikującego na obejmie, na rurze Fi do 500`mm	szt		6		



Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2.27 KNNR 5/612/2 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze do rynny spadowej, ściana	szt		6		
1.2.28 KNNR 5/612/6 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze kontrolne, połączenie pręt-płaskownik	szt		6		
1.2.29 KNNR 5/1304/1 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt		6		
1.2.30 KNNR 5/1304/2 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar każdy następny	szt		10		
1.2.31 KNR 23/931/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego np. Atlas wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - kominy	m2		53,840		
1.2.32 KNR 401/1212/2 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne	m2		18,870		
1.2.33 KNR 401/1212/24 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rynny i rury spustowe, 1-krotne -analogia - słupy przy daszku wejściowym	m		12		
1.2.34 KNR 401/1212/5 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne	m2		26,950		



Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.3 Roboty elewacyjne (Kod CPV 45110000-1; 45262521-9; 45262522-6; 45410000-4; 45442100-8; 45262650-2; 45315100-9; 45321000-3)</b>					
1.3.1 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		742,563		
1.3.2 KNR 401/719/2 (1) Dodatkowe nakłady na wyrównanie tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych, ściany płaskie i słupy prostokątne, do 2'm2 (w 1 miejscu)	m2		142,543		
1.3.3 KNR 202/506/2 (1) Różne obróbki (parapety zewnętrzne) z blachy ocynkowanej lakierowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25'cm	m2		64,200		
1.3.4 KNR 23/2612/9 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , zamocowanie listwy cokołowej	mb		121,100		
1.3.5 KNR 23/2614/2 (2) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowym lambda 0,040 - 14 cm , wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły, tynk mineralny lub silikatowy	m2		637,008		
1.3.6 KNR 23/2614/10 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 8 cm - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		462,500		
1.3.7 KNR 23/2614/5 (2) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 15'cm, z cegły	m2		101,625		
1.3.8 KNR 23/2612/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie dodatkowej warstwy siatki, ściany	m2		100,000		
1.3.9 KNR 23/2614/2 (2) Ocieplenie cokołów budynków płytami styropianowymi 8 cm - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły, - tynk wodoodporny	m2		90,648		
1.3.10 KNR 23/931/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i kominach	m2		94,635		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.4 Rusztowania i wywóz gruzu (kod CPV 45262100-2; 45113000-2)</b>					
1.4.1 KNNR 2/1501/1 Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20`m	m2		940,368		
1.4.2 Czas pracy rusztowań C=N/s x w	m-g		1 384,400		
1.4.3 KNR 404/1105/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1`km	m3		45,2		
1.4.4 KNR 404/1105/2 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1`km ponad 1`km	m3	5,00	45,2		
1.4.5 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		470,184		
1.4.6 KNR 202/1614/4 (1) Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana, nakłady podstawowe	m2		20,000		



Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2 Rozdział 2 - roboty budowlane nie kwalifikowalne - wymiana rur kanalizac.</b>					
<b>2.1 Roboty rozbiórkowe (kod CPV 45110000-1)</b>					
2.1.1 KNR 404/504/1 Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych, lastrykowych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		43,900		
2.1.2 KNR 404/1101/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (na odległość 1'km) ciągnikiem kołowym z przyczepą R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		7,040		
2.1.3 KNR 404/1101/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (za każdy rozpoczęty 1'km ponad 1'km)) ciągnikiem kołowym z przyczepą R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3	5,00	7,04		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2.2 Roboty budowlane (kod CPV 45400000-1)</b>					
2.2.1 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		43,9		
2.2.2 KNR 401/803/1 Uzupełnienie posadzek i cokolików cementowych jednolitych, posadzka, 1,0-5,0 m2 (w 1 miejscu), z zatarciem na ostro	m2		43,9		
2.2.3 KNR 202/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2		43,9		
2.2.4 KNR 202/1118/7 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 20x20 cm, metoda kombinowana	m2		43,9		
2.2.5 KNR 401/701/6 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowej - analogia skucie płytek ściennych	m2		56,280		
2.2.6 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2		56,28		
2.2.7 KNR 202/829/7 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda kombinowana	m2		56,28		



Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>3 Rozdział 3 - otoczenie budynku</b>					
<b>3.1 Wejścia i stopnie</b>					
3.1.1 KNR 401/804/1 Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko, do 0,25 m <sup>2</sup> (w 1 miejscu) - schody plus zejście do kotłowni	miejsce		10		
3.1.2 KNR 202/1121/4 Okładziny schodów z płytek schodowych antypoślizgowych na klej, metoda kombinowana, płytki 20x20 cm	m <sup>2</sup>		26,860		
3.1.3 KNR 401/722/1 (1) Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, ściany - zejście do kotłowni	m <sup>2</sup>		8,925		
3.1.4 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją impregującą tynki, 1-krotne	m <sup>2</sup>		8,925		
3.1.5 KNR 404/303/1 Rozebranie ścian, żelbetowych, grubości do 20 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m <sup>3</sup>		0,508		
3.1.6 KNR 202/603/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa	m <sup>2</sup>		6,120		
3.1.7 KNR 202/604/8 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych, folią do izolacji pionowych	m <sup>2</sup>		6,12		
3.1.8 KNR 202/1101/5 (1) Podkłady, murarskie na stropie z gruzu z betonu lekkiego, zaprawa cementowa - wyrównanie zagłębienia przy kotłowni	m <sup>3</sup>		8,820		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>3.2 Opaski i chodniki (kod CPV 45233222-1)</b>					
3.2.1 KNR 231/502/2 Chodniki z płyt betonowych, 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - wymiana 50% płytek, reszta przełożenie	m2		110,400		
3.2.2 KNR 231/407/5 Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		115,000		
3.2.3 KNR 231/506/2 Wjazdy do bram z płyt drogowych betonowych, sześciokątnych 12 cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - przełożenie - tylko robocizna	m2		4,1		



## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	J.m.	Ilość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	25,2852
2.	Bitumiarze grupa II	r-g	1,39072
3.	Blacharze grupa II	r-g	165,72695
4.	Brukarze grupa II	r-g	41,6438
5.	Cieśle grupa II	r-g	18,57455
6.	Dekarze grupa II	r-g	257,50432
7.	Elektromonter grupa II	r-g	59,9927
8.	Elektromonter grupa III	r-g	11,7792
9.	Malarze grupa II	r-g	26,7485
10.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	6,8
11.	Murarze grupa II	r-g	43,97977
12.	Murarze grupa III	r-g	2,3205
13.	Posadzkarz-płytkarz II	r-g	197,01008
14.	Posadzkarz-płytkarz III	r-g	49,33505
15.	Robotnicy	r-g	656,0528
16.	Robotnicy grupa I	r-g	1 848,9946
17.	Robotnicy grupa II	r-g	56,26037
18.	Tynkarze grupa II	r-g	973,24273
19.	Tynkarze grupa III	r-g	1 581,644
<b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń):</b>			<b>6 024,2859</b>

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50`mm	m3	0,01168
2.	Bednarka ocynkowana	kg	27
3.	Benzyna do lakierów	dm3	1,75162
4.	Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.50-0.55`mm	kg	806,20332
5.	Blachy z ołowiu	kg	2,4
6.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5`cm	szt	349,86
7.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	430,7601
8.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	1,53208
9.	Cokoły przyścienne	m	127,155
10.	Czyszczak żeliwny kanalizacyjny 150`mm	szt	4
11.	Denko rynnowe PVC Fi`150`mm	szt	6,682
12.	Denko rynnowe PVC Fi`70`mm	szt	1,4625
13.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25`mm	m3	0,18807
14.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 28-45 mm	m3	0,00711
15.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19`mm	m3	0,02
16.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25`mm	m3	0,16
17.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45`mm	m3	0,50494
18.	Drewno opałowe	kg	10,53
19.	Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa	kg	186,672
20.	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania czerwona	dm3	1,64169
21.	Farba olejna do gruntowania	dm3	3,64136
22.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	2,85515
23.	Folia kubełkowa	m2	6,732
24.	Folia polietylenowa izolacyjna 0,30`mm	m2	52,68
25.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	92,265
26.	Gruz z betonu lekkiego	m3	9,3492
27.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,40132
28.	Hak do rynny (rynajza) Fi`150`mm	szt	102,8
29.	Hak do rynny (rynajza) Fi`70`mm	szt	12,285
30.	Haki do rur	szt	4
31.	Haki do rur Fi`150`mm	szt	8
32.	Kamień łupany rzędowy klasa I	m3	7,50605
33.	Kątowniki aluminiowe	m	543,9
34.	Kit szpachlowy olejno-żywiczny	dm3	1,56621
35.	Kolanko rury spustowej PVC Fi`100`mm	szt	12,8
36.	Kolanko rury spustowej PVC Fi`80`mm	szt	4,69
37.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	100,8
38.	Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	3 449,809
39.	Kołki rozporowe z wkrętami	szt	312,438
40.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	0,2
41.	Lakier asfaltowy modyfikowany ogólnego stosowania, czarny	dm3	0,544
42.	Lampa rtęciowa	szt	1
43.	Lej spustowy rynnowy PVC Fi`150`mm	szt	5,14



Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
44.	Lej spustowy rynnowy PVC Fi'70'mm	szt	1,17
45.	Łączniki metalowe z ocynkowanym trzpieniem	szt	3 475,056
46.	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	6,045
47.	Maty (płyty) trzcinowe grubości 3.5'cm	m2	36,4
48.	Mieszanka tynkarska silikonowa	kg	271,944
49.	Narożnik rynny PVC Fi'150'mm	szt	5,14
50.	Narożnik rynny PVC Fi'70'mm	szt	1,4625
51.	Obejma rury spustowej Fi'110'mm	szt	16
52.	Obejma rury spustowej Fi'75'mm	szt	4,69
53.	Obrzeże trawnikowe betonowe 50-75x20x6'cm szare	m	117,3
54.	Oprawy hermetyczne porcelanowe	szt	3,06
55.	Oprawy rtęciowe	szt	1
56.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna l/400	m2	49,607
57.	Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	657,142
58.	Papa zgrzewalna modyfikowana SBS wierzchniego krycia miękka min. 5,2 mm	m2	657,142
59.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	68,676
60.	Papier ścierny elektrokorundowy w arkuszach	arkusz	29,0192
61.	Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	153,65
62.	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	17,40986
63.	Płyta chodnikowa betonowa 35x35x5cm	szt	447,12
64.	Płyta styropianowa samogasnąca	m3	104,64437
65.	Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich - 16 cm	m3	93,6705
66.	Płytki ceramiczne podłogowe terakotowe 20x20'cm	m2	129,8494
67.	Płyty pomostowe robocze	m2	13,91745
68.	Podkładowa masa tynkarska	kg	237,7419
69.	Podkładowa masa tynkarska silikonowa	kg	27,1944
70.	Preparat gruntujący	kg	167,6412
71.	Pręty stalowe ocynkowane	m	240,24
72.	Rura spustowa PVC Fi'75'mm	m	7,7
73.	Rury deszczowe żeliwne Fi'150'mm	szt	4
74.	Rynna dachowa PVC Fi'70'mm	m	6,7275
75.	Siatka z tworzyw sztucznych	m2	65,82576
76.	Siatka z włókna szklanego	m2	1 106,3594
77.	Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60	kg	4,62918
78.	Sucha mieszanka tynkarska mineralna	kg	2 246,3865
79.	Sucha mieszanka tynkarska mineralna lub silikatowa	kg	283,905
80.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	76,224
81.	Sznur konopny smołowany	kg	5,12
82.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	1,44
83.	Uchwyty do rur	szt	201,6
84.	Uszczelka gumowa płaska do połączeń kołnierzowych, Fi 150'mm	szt	4
85.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,89208
86.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	31,773
87.	Woda	m3	7,35857
88.	Wsporniki dachowe	szt	184,83
89.	Wsporniki naciągowe	szt	3,8784
90.	Wsporniki przelotowe	szt	4,3632
91.	Wycieraczka z odwodnieniem	szt	2
92.	Zacisk instalacji odgromowej, ocynkowany do połączeń z rurą spadową	szt	6
93.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	3,28844
94.	Zaprawa cementowa M4 (m.30)	m3	1,764
95.	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	1 136,463
96.	Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	9 133,9384
97.	Złącza rynnowe	szt	6,93
98.	Złącze kontrolne instalacji odgromowej K-422	szt	6
99.	Złączka rynnowa PVC	szt	17,49
100.	Złączka rynnowa PVC Fi'150'mm	szt	15,42
101.	Złączka rynnowa PVC Fi'70'mm	szt	2,925
102.	Złączki przelotowe kabłąkowe naprężające K-426	szt	5,8176
103.	Żarówka	szt	3,12

### Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	2,74134
2.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150'dm3	m-g	6,39593
3.	Ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM) (1)	m-g	5,9488
4.	Przyczepa skrzyniowa 3-5't	m-g	5,9488
5.	Rusztowania rurowe	m-g	156,10109
6.	Samochód dostawczy do 0.9't (1)	m-g	0,13
7.	Samochód samowładowczy do 5't (1)	m-g	23,052
8.	Samochód specjalny liniowy z platformą i balkonem	m-g	1,07
9.	Spawarka elektryczna prostownikowa 250 A	m-g	6,222



Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość
10.	Środek transportowy (1)	m-g	38,43819
11.	Wyciąg	m-g	12,92159
12.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5`t	m-g	21,70593
13.	Żuraw okienny przenośny 0.15`t	m-g	27,01027
<b>Razem m-g (z dokładnością do zaokrążeń):</b>			<b>307,68594</b>